

# Producten perceelsvorming (gebaseerd op de vorming van één nieuw perceel)



**Let op!** Verschillende rechthebbenden op de te splitsen percelen of het ontstaan van meerdere percelen na een splitsing leidt soms tot het (onbedoeld) vormen van meerdere nieuwe percelen met een evenredige verhoging van het tarief.

**Let op!** Wordt een gedeelte overgedragen van een perceel met VKG en is het verificatietarief nog niet in rekening gebracht? Dan wordt bij deze akte alleen het meettarief (€ 1.200) in rekening gebracht.

Is het verificatietarief al eerder in rekening gebracht? Dan wordt dit uiteraard niet nogmaals in rekening gebracht.

Soms wordt er nog een gedeeltelijk perceel in de akte genoemd, waardoor het Kadaster een voorlopige grens vormt. We noemen dit een administratieve grens. Dan wordt zowel het meettarief (€ 1200) als inschrijvingstarief (€ 126) in rekening gebracht.

**Let op!** Is alleen mogelijk met een ingeschreven tekening met daarop de grenzen van het over te dragen gedeelte.

## Wanneer is er sprake van Grenscorrectie?

- het nieuw te vormen perceel niet groter is dan 100 m<sup>2</sup>;
- de juridische grens in overeenstemming wordt gebracht met de feitelijke (gebruiks)grens;
- het nieuw te vormen perceel na de meting wordt overgedragen en daarmee de feitelijke situatie juridisch op orde wordt gebracht.



Aan dit overzicht kunnen geen rechten ontleend worden.  
De Tarievenregeling Kadaster is leidend. Tarieven per 01-01-2018.  
Hebt u vragen over het tarief bij meer complexe perceelsvorming?  
Neem dan contact op met het Klantcontactcenter (088) 183 22 00, optie 1