

Directie Rechtszekerheid
Product- en Procesbeheer



Productbeschrijving BRK Levering

Productbeschrijving Basisregistratie Kadaster Levering

Versie

1.0

Auteur(s)

Kadaster

Productbeschrijving BRK Levering

Productbeschrijving Basisregistratie Kadaster Levering

Opdrachtgever

Status

Definitief

Verspreiding

Extern

Versiehistorie

Versie	Datum	Auteur	Opmerking
1.0	1 februari 2012	Kadaster	

Recensiehistorie

Versie	Datum	Recensent	Opmerking
--------	-------	-----------	-----------

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Productaspecten	4
2.1	Doelgroep	4
2.2	Leveringsvormen	4
2.3	Leveringstypen	5
2.4	Facturering	5
2.5	Leveringskanaal	5
2.6	Leveringsformaat	6
2.7	Inhoud levering	6
2.8	Actualiteit	6
2.9	Correcties	6



1 Inleiding

De productbeschrijving BRK Levering beschrijft de productaspecten van de Basisregistratie Kadaster Levering (BRK Levering).

BRK Levering is een product dat zorgt voor verspreiding van kadastrale gegevens naar klanten. Met behulp van BRK Levering zijn klanten in staat een groot deel van de kadastrale gegevens voor eigen gebruik te ontsluiten.

BRK Levering is gebaseerd op het Informatiemodel Kadaster (IMKAD). IMKAD beschrijft het model dat ten grondslag ligt aan de Basisregistratie Kadaster (BRK). IMKAD vormt ook de basis voor de uitwisseling van kadastrale gegevens tussen het Kadaster en (keten)partners. BRK Levering is één van de informatieproducten die door het Kadaster wordt geleverd.

Voor aanvullende informatie kunt u onze website raadplegen:

<http://www.kadaster.nl/brklevering>

<http://www.kadaster.nl/schemas>

<http://www.kadaster.nl/imkad>

2 Productaspecten

2.1 Doelgroep

De BRK Levering richt zich primair op overheden en bedrijven. Binnen de overheden zijn gemeenten, provincies, ministeries, waterschappen en belastingdienst belangrijke spelers. In het bedrijfsleven gaat het om organisaties met veel eigendom die aanvullende informatie willen ontvangen met betrekking tot dat eigendom of die het eigendom in kaart willen brengen/houden. Voorbeelden hiervan zijn Prorail en de nutsbedrijven.

Binnen het Kadaster wordt de BRK Levering afgenomen door Ruimte en Advies en GIS Maatwerk en Advies wanneer zij binnen projecten behoefte hebben aan de gegevens van een specifiek gebied.

2.2 Leveringsvormen

BRK Levering kan eenmalig of in abonnementsvorm worden geleverd. Eenmalig is BRK Levering beschikbaar als Stand. In abonnementsvorm zijn twee vormen beschikbaar: de BRK Levering – Stand of Mutaties. Een mutatieabbonement wordt altijd voorafgegaan door een eenmalige stand.

	Stand	Mutaties
Eenmalig/incidenteel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Abonnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Eenmalige stand

Een eenmalige stand kan aangevraagd worden voor een peildatum die maximaal 13 maanden in het verleden of 13 maanden in de toekomst ligt (logischerwijs op de eerste van de maand).

Eenmalige mutaties

Wordt niet geleverd.

Abonnement stand

Een abonnement op de stand gaat in op een datum in de toekomst (logischerwijs op de eerste van de maand) en kan maandelijks/per kwartaal/halfjaarlijks/jaarlijks worden geleverd.

Abonnement mutaties

Een abonnement op de mutaties gaat in op een datum in de toekomst. Nadat de stand van die datum is geleverd, worden dagelijks de mutaties klaargezet die door de klant kunnen worden opgehaald.



Het product stand is zo opgebouwd dat het de klant een samenhangende startsituatie geeft dat past bij zijn abonnement. Standen worden geleverd zonder historische gegevens en geven het beeld op een bepaalde peildatum. Een stand wordt geleverd als een set van berichten die alle informatie over één specifiek kadastraal object bevat. Ieder bericht op zichzelf bevat alle informatie om correct verwerkt te worden.

Het product mutaties is zo opgebouwd dat alle situaties die rondom een kadastraal object hebben bestaan als mutatie worden geleverd, waardoor het mogelijk wordt een historisch correct beeld op te bouwen van de geschiedenis van een kadastraal object. Mutaties worden geleverd als berichten die alle informatie bevatten om de mutatie correct te verwerken in de registraties van klanten.

2.3 Leveringstypen

Er kan gekozen worden uit 3 typen leveringen:

- Gemeente gebaseerd (op basis van de burgelijke gemeentenaam)
- Gebiedsgebaseerd (op basis van een polygoon)
- Persoon gebaseerd (op basis van een persoon in een bepaalde rol)
 - o Rol als belemmeraar
 - o Rol als betrokken partij
 - o Rol als zakelijk rechthebbende

Gebieds- en persoonsgebaseerde leveringen zullen *nog geen deel uitmaken van de oplevering medio 2012*.

Bij gemeente gebaseerde leveringen zal daar waar het gemeentelijk gebied uitgebreid danwel verkleind wordt deze wijzigingen meegeleverd worden binnen het abonnement.

2.4 Facturering

Facturering vindt plaats op basis van het aantal objecten waarvan men een levering ontvangt. Het aantal objecten wordt jaarlijks vastgesteld en in ieder geval voorafgaande aan het abonnement. Dit betekent dat het niet afhankelijk is van het aantal mutaties, maar van de omvang van het gebied waarvan men de mutaties wenst te ontvangen. Voor een standen abonnement worden meer kosten in rekening gebracht dan voor een mutatie abonnement, omdat meer inspanning nodig is om deze te maken.

2.5 Leveringskanaal

Levering vindt plaats via de Afgifteservice.

Het product stand wordt vastgelegd in een bestand waarin de afzonderlijke berichten zijn terug te vinden. Als de stand beschikbaar is voor een klant ontvangt deze een mail met een locatieaanduiding waar het bestand kan worden opgehaald.

Het product mutaties wordt vastgelegd in afzonderlijke berichten die met een webservice opgehaald kunnen worden. De klant dient periodiek te kijken of er nog berichten zijn klaargezet.

Klaarstaande standen en mutaties kunnen tot 3 maanden na productiedatum (eventueel meerdere keren) worden opgehaald.

2.6 Leveringsformaat

Berichten worden op basis van IMKAD 2.1 geleverd, IMKAD 2.1 is gebaseerd op GML en NEN3610 specificaties. Mogelijk wordt op de langere termijn ook het Standaard Uitwisselings Formaat (StUF; afkomstig uit de gemeentelijke wereld) ondersteund. Ook zal op termijn levering via digilevering beschikbaar komen.

2.7 Inhoud levering

BRK Levering komt tot stand vanuit de informatieomgeving van het Kadaster. Vanuit deze omgeving worden de producten samengesteld. Een product bevat informatie over:

- Kadastrale objecten: Percelen en Appartementsrechten (geen Leidingnetwerken, Schepen en Luchtvaartuigen). Percelen inclusief geometrische ligging (perceel als vlak), maar zonder kadastrale grenzen.
- Zakelijke rechten (inclusief splitsing in appartementsrechten)
- Persoonsgebonden rechten: Tenaamstelling (geen Beslagen en Hypotheken)
- Aantekeningen (zonder geometrische ligging)
- Personen
- Stukken en Stukdelen
- (BAG) Adressen (van objecten en personen)

Het product wordt opgebouwd als een set van berichten, waarbij ieder bericht de situatie van één kadastraal object (inclusief de bijbehorende zakelijk rechten, tenaamstellingen, aantekeningen, personen en stukken) beschrijft. Ingeval van mutaties wordt van een object zowel de oude (vorige geleverde situatie) als de nieuwe situatie geleverd.

Personen en Adressen worden voorlopig meegeleverd, op termijn is het denkbaar dat gegevens die afkomstig zijn uit andere basisregistraties (behoudens het koppelvlak in de vorm van id's) niet meer meegeleverd zullen worden. BSN's worden alleen geleverd aan overheden en niet aan partijen als Pro-rail en Essent (de zg niet-overheden).

Mutaties op eigenschappen van gekoppelde GBA- en NHR-persoon en BAG-adressen vormen géén aanleiding om een BRK mutatie te leveren. Rechtspersonen zullen pas na realisatie van de aansluiting op het nHR door het Kadaster afkomstig zijn uit het nieuw Handelsregister.

2.8 Actualiteit

Door het verwerkingsproces zullen gegevens in de regel binnen 7 werkdagen na het ter inschrijving aanbieden van een stuk (zoals een notariële akte) beschikbaar komen als mutatie of stand. Mutaties worden dagelijks (na fiatting) klaargezet voor de afnemers, en kunnen dagelijks dan wel periodiek worden opgehaald.

2.9 Correcties

In het geval van mutaties kan de mutatie zowel een nieuwe situatie bevatten, als een correctie op een eerder verstuurd (foutieve) situatie bevatten.