

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^e hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^e hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 2e kw 05	Aantal hypotheken 1e kw 06	Aantal hypotheken 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
1	102.482	103.512	111.897	9,19%	8,10%
2	23.270	18.578	18.730	-19,51%	0,82%
3	6.974	5.313	5.544	-20,50%	4,35%
4	8.076	7.821	8.931	10,59%	14,19%
5	43.368	47.241	50.252	15,87%	6,37%
Totaal 1 t/m 4	140.802	135.224	145.102	3,05%	7,30%

	Totale hypotheeksom 2e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
1	€ 23.304.489.404	€ 24.947.094.893	€ 27.527.805.380	18,12%	10,34%
2	€ 1.733.252.258	€ 1.584.038.993	€ 1.648.916.953	-4,87%	4,10%
3	€ 532.482.971	€ 473.751.747	€ 514.230.366	-3,43%	8,54%
4	€ 1.933.495.818	€ 2.152.975.474	€ 2.533.449.439	31,03%	17,67%
5	€ 8.778.681.482	€ 10.252.960.236	€ 11.101.646.760	26,46%	8,28%
Totaal 1 t/m 4	€ 27.503.720.451	€ 29.157.861.107	€ 32.224.402.138	17,16%	10,52%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheekaktes die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres wat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres wat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	€ 243.158	€ 260.804	€ 265.221	9,07%	1,69%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheekaktes als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 05	Gemiddelde hypotheekrente 1e kw 06	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	4,00%	3,79%	4,29%	0,29%	0,50%

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	192	119	203	118	151	184							967

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 05	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 06	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06,
Grasland	€ 24.120	€ 27.313	€ 26.133	8,35%	-4,32%
Akkerbouwland	€ 27.895	€ 28.630	€ 29.461	5,61%	2,90%

Gemiddelde prijs bouwkevels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkevels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkevels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkevels dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd weergegeven. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkevels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend.

	Gemiddelde prijs bouwkevels 2e kw 05	Gemiddelde prijs bouwkevels 1e kw 06	Gemiddelde prijs bouwkevels 2e kw 06	Stijging 2e kw 05 tov 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	€ 322	€ 335	€ 350	8,70%	4,48%

	Aantal bouwkevels 2e kw 05	Aantal bouwkevels 1e kw 06	Aantal bouwkevels 2e kw 06	Stijging 2e kw 05 tov 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	5.611	5.627	6.218	10,82%	10,50%

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het totaal aantal getransporteerde bouwkevels. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkevels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Totaal aantal bouwkevels 2e kw 05	Totaal aantal bouwkevels 1e kw 06	Totaal aantal bouwkevels 2e kw 06	Stijging 2e kw 05 tov 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	11.560	12.208	13.168	13,91%	7,86%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenaamde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

	Aantal schepen geregistreerd 2e kw 05	Aantal schepen geregistreerd 1e kw 06	Aantal schepen geregistreerd 2e kw 06	Daling 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	506	460	486	-3,95%	5,65%

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

Aantal geregistreerde hypotheek op schepen

Wanneer een schip is geregistreerd bij het Kadaster is het mogelijk een hypotheek op het schip te krijgen. Ook deze hypotheek wordt ingeschreven in het scheepsregister van het Kadaster.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde hypotheek op schepen.

	Aantal hyp. op schepen 2e kw 05	Aantal hyp. op schepen 1e kw 06	Aantal hyp. op schepen 2e kw 06	Daling 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Landelijk	717	648	686	- 4,32%	5,86%

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie Marnie van Duijnhoven of Abeke Schreur, telefoon (055) 528 54 93

Bijlagen:

- Aantal hypotheek per marktsegment per provincie
- Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
- Gemiddelde hypotheeksom per provincie

Bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 2e kw 05	Aantal hypothekeken 1e kw 06	Aantal hypothekeken 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Drenthe	1	3.553	3.458	3.578	0,70%	3,47%
Drenthe	2	842	665	662	-21,38%	-0,45%
Drenthe	3	250	188	194	-22,40%	3,19%
Drenthe	4	269	183	214	-20,45%	16,94%
Drenthe	5	1.637	1.766	1.708	4,34%	-3,28%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	4.914	4.494	4.648	-5,41%	3,43%
Flevoland	1	2.826	2.924	3.055	8,10%	4,48%
Flevoland	2	644	538	494	-23,29%	-8,18%
Flevoland	3	160	122	137	-14,38%	12,30%
Flevoland	4	194	188	266	37,11%	41,49%
Flevoland	5	1.324	1.452	1.408	6,34%	-3,03%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	3.824	3.772	3.952	3,35%	4,77%
Friesland	1	4.205	3.989	4.475	6,42%	12,18%
Friesland	2	955	807	860	-9,95%	6,57%
Friesland	3	330	265	293	-11,21%	10,57%
Friesland	4	334	317	361	8,08%	13,88%
Friesland	5	1.852	1.860	2.071	11,83%	11,34%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	5.824	5.378	5.989	2,83%	11,36%
Gelderland	1	11.346	11.940	12.710	12,02%	6,45%
Gelderland	2	2.806	2.181	2.174	-22,52%	-0,32%
Gelderland	3	958	744	687	-28,29%	-7,66%
Gelderland	4	1.104	1.029	1.138	3,08%	10,59%
Gelderland	5	5.131	5.854	6.169	20,23%	5,38%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	16.214	15.894	16.709	3,05%	5,13%
Groningen	1	3.800	3.625	3.943	3,76%	8,77%
Groningen	2	941	680	767	-18,49%	12,79%
Groningen	3	309	189	219	-29,13%	15,87%
Groningen	4	220	209	229	4,09%	9,57%
Groningen	5	1.846	1.837	1.975	6,99%	7,51%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	5.270	4.703	5.158	-2,13%	9,67%
Limburg	1	7.147	6.462	7.340	2,70%	13,59%
Limburg	2	1.536	1.221	1.203	-21,68%	-1,47%
Limburg	3	523	339	389	-25,62%	14,75%
Limburg	4	455	438	502	10,33%	14,61%
Limburg	5	3.473	3.360	3.739	7,66%	11,28%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	9.661	8.460	9.434	-2,35%	11,51%

Vervolg bijlage 1: Aantal hypotheeklen per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheeklen 2e kw 05	Aantal hypotheeklen 1e kw 06	Aantal hypotheeklen 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
N-Brabant	1	15.263	15.860	17.305	13,38%	9,11%
N-Brabant	2	3.520	2.875	2.994	-14,94%	4,14%
N-Brabant	3	1.132	839	882	-22,08%	5,13%
N-Brabant	4	1.398	1.471	1.571	12,37%	6,80%
N-Brabant	5	7.206	7.851	8.507	18,05%	8,36%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	21.313	21.045	22.752	6,75%	8,11%
N-Holland	1	15.575	16.414	17.833	14,50%	8,65%
N-Holland	2	3.432	2.833	2.666	-22,32%	-5,89%
N-Holland	3	918	768	796	-13,29%	3,65%
N-Holland	4	994	1.060	1.314	32,19%	23,96%
N-Holland	5	5.652	6.679	7.291	29,00%	9,16%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	20.919	21.075	22.609	8,08%	7,28%
Overijssel	1	7.310	7.349	7.896	8,02%	7,44%
Overijssel	2	1.720	1.237	1.257	-26,92%	1,62%
Overijssel	3	544	424	412	-24,26%	-2,83%
Overijssel	4	547	559	574	4,94%	2,68%
Overijssel	5	3.432	3.689	3.791	10,46%	2,76%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	10.121	9.569	10.139	0,18%	5,96%
Utrecht	1	7.584	7.965	8.264	8,97%	3,75%
Utrecht	2	1.622	1.384	1.311	-19,17%	-5,27%
Utrecht	3	442	353	410	-7,24%	16,15%
Utrecht	4	722	646	757	4,85%	17,18%
Utrecht	5	2.950	3.377	3.490	18,31%	3,35%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	10.370	10.348	10.742	3,59%	3,81%
Zeeland	1	2.378	2.097	2.449	2,99%	16,79%
Zeeland	2	644	471	529	-17,86%	12,31%
Zeeland	3	161	128	162	0,62%	26,56%
Zeeland	4	281	224	261	-7,12%	16,52%
Zeeland	5	1.000	932	1.114	11,40%	19,53%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	3.464	2.920	3.401	-1,82%	16,47%
Z-Holland	1	21.495	21.429	23.049	7,23%	7,56%
Z-Holland	2	4.608	3.686	3.813	-17,25%	3,45%
Z-Holland	3	1.247	954	963	-22,77%	0,94%
Z-Holland	4	1.558	1.497	1.744	11,94%	16,50%
Z-Holland	5	7.865	8.584	8.989	14,29%	4,72%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	28.908	27.566	29.569	2,29%	7,27%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 2e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Drenthe	1	€ 696.246.861	€ 719.112.807	€ 766.917.871	10,15%	6,65%
Drenthe	2	€ 51.884.682	€ 46.521.253	€ 45.700.319	-11,92%	-1,76%
Drenthe	3	€ 16.983.240	€ 12.366.619	€ 13.747.829	-19,05%	11,17%
Drenthe	4	€ 43.355.608	€ 37.891.613	€ 44.414.172	2,44%	17,21%
Drenthe	5	€ 287.614.816	€ 332.961.613	€ 328.226.645	14,12%	-1,42%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	€ 808.470.391	€ 815.892.292	€ 870.780.191	7,71%	6,73%
Flevoland	1	€ 613.710.591	€ 660.339.304	€ 699.147.900	13,92%	5,88%
Flevoland	2	€ 35.452.829	€ 30.148.341	€ 31.946.391	-9,89%	5,96%
Flevoland	3	€ 8.061.798	€ 7.064.418	€ 7.861.800	-2,48%	11,29%
Flevoland	4	€ 41.901.102	€ 46.960.228	€ 68.570.393	63,65%	46,02%
Flevoland	5	€ 267.779.948	€ 307.279.224	€ 297.716.532	11,18%	-3,11%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	€ 699.126.320	€ 744.512.291	€ 807.526.484	15,51%	8,46%
Friesland	1	€ 852.080.701	€ 848.157.167	€ 946.833.519	11,12%	11,63%
Friesland	2	€ 63.963.186	€ 63.577.567	€ 63.044.712	-1,44%	-0,84%
Friesland	3	€ 24.828.151	€ 19.910.719	€ 23.903.301	-3,73%	20,05%
Friesland	4	€ 58.918.822	€ 65.465.120	€ 74.255.496	26,03%	13,43%
Friesland	5	€ 331.962.495	€ 363.671.509	€ 400.414.008	20,62%	10,10%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	€ 999.790.860	€ 997.110.573	€ 1.108.037.028	10,83%	11,12%
Gelderland	1	€ 2.656.747.868	€ 2.917.915.544	€ 3.185.201.764	19,89%	9,16%
Gelderland	2	€ 220.742.034	€ 194.937.727	€ 206.448.792	-6,48%	5,90%
Gelderland	3	€ 79.665.380	€ 67.168.170	€ 72.847.194	-8,56%	8,45%
Gelderland	4	€ 253.011.439	€ 266.822.106	€ 311.384.670	23,07%	16,70%
Gelderland	5	€ 1.073.452.499	€ 1.300.250.064	€ 1.381.465.984	28,69%	6,25%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	€ 3.210.166.721	€ 3.446.843.547	€ 3.775.882.420	17,62%	9,55%
Groningen	1	€ 685.662.721	€ 692.427.874	€ 765.428.504	11,63%	10,54%
Groningen	2	€ 55.605.562	€ 41.638.755	€ 50.136.928	-9,83%	20,41%
Groningen	3	€ 19.321.010	€ 12.937.360	€ 13.002.634	-32,70%	0,50%
Groningen	4	€ 35.750.852	€ 38.784.514	€ 44.801.952	25,32%	15,52%
Groningen	5	€ 301.254.782	€ 321.518.462	€ 354.842.308	17,79%	10,36%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	€ 796.340.145	€ 785.788.503	€ 873.370.018	9,67%	11,15%
Limburg	1	€ 1.477.250.261	€ 1.413.565.831	€ 1.648.425.820	11,59%	16,61%
Limburg	2	€ 114.046.881	€ 98.994.510	€ 104.752.881	-8,15%	5,82%
Limburg	3	€ 39.976.465	€ 28.721.781	€ 31.707.403	-20,68%	10,39%
Limburg	4	€ 94.350.432	€ 103.596.832	€ 126.078.925	33,63%	21,70%
Limburg	5	€ 653.184.635	€ 678.692.719	€ 761.685.987	16,61%	12,23%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	€ 1.725.624.039	€ 1.644.878.954	€ 1.910.965.029	10,74%	16,18%

Vervolg bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 2e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
N-Brabant	1	€ 3.605.206.911	€ 3.954.282.325	€ 4.396.108.523	21,94%	11,17%
N-Brabant	2	€ 285.988.829	€ 268.178.292	€ 299.205.617	4,62%	11,57%
N-Brabant	3	€ 92.769.677	€ 80.104.262	€ 89.919.301	-3,07%	12,25%
N-Brabant	4	€ 354.382.920	€ 439.369.554	€ 467.974.790	32,05%	6,51%
N-Brabant	5	€ 1.501.805.134	€ 1.751.778.823	€ 1.946.541.303	29,61%	11,12%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	€ 4.338.348.337	€ 4.741.934.433	€ 5.253.208.231	21,09%	10,78%
N-Holland	1	€ 3.929.249.369	€ 4.384.151.800	€ 4.886.740.229	24,37%	11,46%
N-Holland	2	€ 280.996.962	€ 261.386.613	€ 252.303.469	-10,21%	-3,47%
N-Holland	3	€ 78.293.748	€ 74.514.094	€ 76.472.596	-2,33%	2,63%
N-Holland	4	€ 251.223.198	€ 312.089.746	€ 392.268.414	56,14%	25,69%
N-Holland	5	€ 1.241.536.232	€ 1.585.128.267	€ 1.747.267.710	40,73%	10,23%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	€ 4.539.763.277	€ 5.032.142.253	€ 5.607.784.708	23,53%	11,44%
Overijssel	1	€ 1.558.244.711	€ 1.645.383.932	€ 1.820.682.640	16,84%	10,65%
Overijssel	2	€ 117.796.641	€ 103.060.139	€ 104.307.247	-11,45%	1,21%
Overijssel	3	€ 39.109.623	€ 36.355.342	€ 35.122.572	-10,19%	-3,39%
Overijssel	4	€ 109.348.668	€ 141.351.970	€ 143.444.548	31,18%	1,48%
Overijssel	5	€ 650.051.050	€ 752.535.230	€ 793.027.593	21,99%	5,38%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	€ 1.824.499.643	€ 1.926.151.383	€ 2.103.557.007	15,30%	9,21%
Utrecht	1	€ 1.936.109.872	€ 2.183.654.034	€ 2.285.133.764	18,03%	4,65%
Utrecht	2	€ 128.801.021	€ 129.553.123	€ 121.528.906	-5,65%	-6,19%
Utrecht	3	€ 38.848.620	€ 36.759.990	€ 41.324.252	6,37%	12,42%
Utrecht	4	€ 204.172.370	€ 208.041.026	€ 252.186.073	23,52%	21,22%
Utrecht	5	€ 659.803.898	€ 805.834.803	€ 856.914.054	29,87%	6,34%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	€ 2.307.931.883	€ 2.558.008.173	€ 2.700.172.995	17,00%	5,56%
Zeeland	1	€ 481.662.510	€ 433.164.059	€ 528.895.591	9,81%	22,10%
Zeeland	2	€ 43.138.500	€ 33.397.529	€ 39.069.968	-9,43%	16,98%
Zeeland	3	€ 10.118.572	€ 9.942.316	€ 13.147.500	29,93%	32,24%
Zeeland	4	€ 72.943.227	€ 52.216.895	€ 66.275.721	-9,14%	26,92%
Zeeland	5	€ 185.123.658	€ 172.818.553	€ 220.583.078	19,15%	27,64%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	€ 607.862.809	€ 528.720.799	€ 647.388.780	6,50%	22,44%
Z-Holland	1	€ 4.812.317.028	€ 5.094.940.216	€ 5.598.289.255	16,33%	9,88%
Z-Holland	2	€ 334.835.131	€ 312.645.144	€ 330.471.723	-1,30%	5,70%
Z-Holland	3	€ 84.506.687	€ 87.906.676	€ 95.173.984	12,62%	8,27%
Z-Holland	4	€ 414.137.180	€ 440.385.870	€ 541.794.285	30,82%	23,03%
Z-Holland	5	€ 1.625.112.335	€ 1.880.490.969	€ 2.012.961.558	23,87%	7,04%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	€ 5.645.796.026	€ 5.935.877.906	€ 6.565.729.247	16,29%	10,61%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 06	Stijging 2e kw 06 tov 2e kw 05	Stijging 2e kw 06 tov 1e kw 06
Drenthe	€ 206.084	€ 227.754	€ 230.128	11,67%	1,04%
Flevoland	€ 220.581	€ 234.943	€ 234.506	6,31%	-0,19%
Friesland	€ 205.246	€ 219.370	€ 220.189	7,28%	0,37%
Gelderland	€ 254.983	€ 268.283	€ 275.412	8,01%	2,66%
Groningen	€ 189.763	€ 200.865	€ 203.406	7,19%	1,26%
Limburg	€ 221.504	€ 236.093	€ 244.588	10,42%	3,60%
Noord-Brabant	€ 260.174	€ 279.130	€ 285.266	9,64%	2,20%
Noord-Holland	€ 270.874	€ 289.835	€ 299.775	10,67%	3,43%
Overijssel	€ 225.217	€ 238.153	€ 240.592	6,83%	1,02%
Utrecht	€ 273.504	€ 301.907	€ 298.373	9,09%	-1,17%
Zeeland	€ 205.025	€ 224.421	€ 225.867	10,17%	0,64%
Zuid-Holland	€ 232.354	€ 247.626	€ 250.526	7,82%	1,17%