

## Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

### Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1<sup>o</sup> hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2<sup>o</sup> hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3<sup>o</sup> hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1<sup>o</sup> hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 1e kw 05	Aantal hypotheken 4e kw 05	Aantal hypotheken 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
1	80.184	129.525	<b>103.512</b>	29,09%	-20,08%
2	17.959	21.329	<b>18.578</b>	3,45%	-12,90%
3	5.166	6.126	<b>5.313</b>	2,85%	-13,27%
4	6.207	8.823	<b>7.821</b>	26,00%	-11,36%
5	32.363	61.193	<b>47.241</b>	45,97%	-22,80%
<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>109.516</b>	<b>165.803</b>	<b>135.224</b>	<b>23,47%</b>	<b>-18,44%</b>

	Totale hypotheeksom 1e kw 05	Totale hypotheeksom 4e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
1	€ 17.919.396.882	€ 30.799.225.541	<b>€ 24.947.094.893</b>	39,22%	-19,00%
2	€ 1.312.463.771	€ 1.824.090.551	<b>€ 1.584.038.993</b>	20,69%	-13,16%
3	€ 407.234.327	€ 546.008.091	<b>€ 473.751.747</b>	16,33%	-13,23%
4	€ 1.483.787.939	€ 2.391.060.368	<b>€ 2.152.975.474</b>	45,10%	-9,96%
5	€ 6.431.245.133	€ 13.280.516.064	<b>€ 10.252.960.236</b>	59,42%	-22,80%
<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 21.122.882.919</b>	<b>€ 35.560.384.551</b>	<b>€ 29.157.861.107</b>	<b>38,04%</b>	<b>-18,00%</b>



### Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 05	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 05	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
<b>Grasland</b>	€ 25.892	€ 26.104	<b>€ 27.313</b>	5,49%	4,63%
<b>Akkerbouwland</b>	€ 30.068	€ 29.377	<b>€ 28.630</b>	-4,78%	-2,54%

### Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd weergegeven. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 1e kw 05	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 05	Gemiddelde prijs bouwkvavels 1e kw 06	Stijging 1e kw 05 tov 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
<b>Landelijk</b>	€ 319	€ 329	<b>€ 335</b>	5,02%	1,82%

	Aantal bouwkvavels 1e kw 05	Aantal bouwkvavels 4e kw 05	Aantal bouwkvavels 1e kw 06	Stijging 1e kw 05 tov 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
<b>Landelijk</b>	4.277	6.101	<b>5.627</b>	31,56%	<b>-7,77%</b>

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het totaal aantal getransporteerde bouwkvavels. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Totaal aantal bouwkvavels 1e kw 05	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 05	Totaal aantal bouwkvavels 1e kw 06	Stijging 1e kw 05 tov 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
<b>Landelijk</b>	8.443	12.864	<b>12.208</b>	44,59%	<b>-5,10%</b>

### Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenaamde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

	Aantal schepen geregistreerd 1e kw 05	Aantal schepen geregistreerd 4e kw 05	Aantal schepen geregistreerd 1e kw 06	Stijging 4e kw 05 tov 4e kw 04	Stijging 4e kw 05 tov 3e kw 05
<b>Landelijk</b>	452	697	<b>460</b>	1,77%	<b>-34,00%</b>

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

### Aantal geregistreerde hypotheek op schepen

Wanneer een schip is geregistreerd bij het Kadaster is het mogelijk een hypotheek op het schip te krijgen. Ook deze hypotheek wordt ingeschreven in het scheepsregister van het Kadaster.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde hypotheek op schepen.

	Aantal hyp. op schepen 1e kw 05	Aantal hyp. op schepen 4e kw 05	Aantal hyp. op schepen 1e kw 06	Stijging 4e kw 05 tov 4e kw 04	Stijging 4e kw 05 tov 3e kw 05
<b>Landelijk</b>	572	438	<b>648</b>	13,29%	47,95%

---

### Noot voor de redactie:

Voor meer informatie Marnie van Duijnhoven of Abeke Schreur, telefoon (055) 528 54 93

### Bijlagen:

- Aantal hypotheek per marktsegment per provincie
- Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
- Gemiddelde hypotheeksom per provincie

**Bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie**

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 1e kw 05	Aantal hypothekeken 4e kw 05	Aantal hypothekeken 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
Drenthe	1	2.645	4.286	<b>3.458</b>	30,74%	-19,32%
Drenthe	2	608	738	<b>665</b>	9,38%	-9,89%
Drenthe	3	210	246	<b>188</b>	-10,48%	-23,58%
Drenthe	4	166	257	<b>183</b>	10,24%	-28,79%
Drenthe	5	1.292	2.172	<b>1.766</b>	36,69%	-18,69%
<b>Drenthe</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>3.629</b>	<b>5.527</b>	<b>4.494</b>	<b>23,84%</b>	<b>-18,69%</b>
Flevoland	1	2.253	3.829	<b>2.924</b>	29,78%	-23,64%
Flevoland	2	540	622	<b>538</b>	-0,37%	-13,50%
Flevoland	3	138	148	<b>122</b>	-11,59%	-17,57%
Flevoland	4	139	196	<b>188</b>	35,25%	-4,08%
Flevoland	5	986	1.949	<b>1.452</b>	47,26%	-25,50%
<b>Flevoland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>3.070</b>	<b>4.795</b>	<b>3.772</b>	<b>22,87%</b>	<b>-21,33%</b>
Friesland	1	3.466	4.975	<b>3.989</b>	15,09%	-19,82%
Friesland	2	741	887	<b>807</b>	8,91%	-9,02%
Friesland	3	262	332	<b>265</b>	1,15%	-20,18%
Friesland	4	237	358	<b>317</b>	33,76%	-11,45%
Friesland	5	1.561	2.349	<b>1.860</b>	19,15%	-20,82%
<b>Friesland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>4.706</b>	<b>6.552</b>	<b>5.378</b>	<b>14,28%</b>	<b>-17,92%</b>
Gelderland	1	8.509	15.041	<b>11.940</b>	40,32%	-20,62%
Gelderland	2	2.077	2.566	<b>2.181</b>	5,01%	-15,00%
Gelderland	3	663	754	<b>744</b>	12,22%	-1,33%
Gelderland	4	863	1.177	<b>1.029</b>	19,24%	-12,57%
Gelderland	5	3.693	7.560	<b>5.854</b>	58,52%	-22,57%
<b>Gelderland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>12.112</b>	<b>19.538</b>	<b>15.894</b>	<b>31,23%</b>	<b>-18,65%</b>
Groningen	1	2.930	4.690	<b>3.625</b>	23,72%	-22,71%
Groningen	2	670	840	<b>680</b>	1,49%	-19,05%
Groningen	3	201	246	<b>189</b>	-5,97%	-23,17%
Groningen	4	161	218	<b>209</b>	29,81%	-4,13%
Groningen	5	1.404	2.421	<b>1.837</b>	30,84%	-24,12%
<b>Groningen</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>3.962</b>	<b>5.994</b>	<b>4.703</b>	<b>18,70%</b>	<b>-21,54%</b>
Limburg	1	5.549	9.030	<b>6.462</b>	16,45%	-28,44%
Limburg	2	1.184	1.484	<b>1.221</b>	3,13%	-17,72%
Limburg	3	349	436	<b>339</b>	-2,87%	-22,25%
Limburg	4	337	537	<b>438</b>	29,97%	-18,44%
Limburg	5	2.552	4.795	<b>3.360</b>	31,66%	-29,93%
<b>Limburg</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>7.419</b>	<b>11.487</b>	<b>8.460</b>	<b>14,03%</b>	<b>-26,35%</b>

Vervolg bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 1e kw 05	Aantal hypothekeken 4e kw 05	Aantal hypothekeken 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
N-Brabant	1	11.767	19.952	<b>15.860</b>	34,78%	-20,51%
N-Brabant	2	2.729	3.291	<b>2.875</b>	5,35%	-12,64%
N-Brabant	3	822	1.020	<b>839</b>	2,07%	-17,75%
N-Brabant	4	1.065	1.647	<b>1.471</b>	38,12%	-10,69%
N-Brabant	5	5.360	10.328	<b>7.851</b>	46,47%	-23,98%
<b>N-Brabant</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>16.383</b>	<b>25.910</b>	<b>21.045</b>	<b>28,46%</b>	<b>-18,78%</b>
N-Holland	1	12.319	19.338	<b>16.414</b>	33,24%	-15,12%
N-Holland	2	2.766	3.127	<b>2.833</b>	2,42%	-9,40%
N-Holland	3	716	844	<b>768</b>	7,26%	-9,00%
N-Holland	4	825	1.083	<b>1.060</b>	28,48%	-2,12%
N-Holland	5	4.286	7.990	<b>6.679</b>	55,83%	-16,41%
<b>N-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>16.626</b>	<b>24.392</b>	<b>21.075</b>	<b>26,76%</b>	<b>-13,60%</b>
Overijssel	1	5.770	9.184	<b>7.349</b>	27,37%	-19,98%
Overijssel	2	1.279	1.468	<b>1.237</b>	-3,28%	-15,74%
Overijssel	3	388	482	<b>424</b>	9,28%	-12,03%
Overijssel	4	424	652	<b>559</b>	31,84%	-14,26%
Overijssel	5	2.521	5.019	<b>3.689</b>	46,33%	-26,50%
<b>Overijssel</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>7.861</b>	<b>11.786</b>	<b>9.569</b>	<b>21,73%</b>	<b>-18,81%</b>
Utrecht	1	5.780	9.636	<b>7.965</b>	37,80%	-17,34%
Utrecht	2	1.264	1.539	<b>1.384</b>	9,49%	-10,07%
Utrecht	3	332	391	<b>353</b>	6,33%	-9,72%
Utrecht	4	497	657	<b>646</b>	29,98%	-1,67%
Utrecht	5	2.077	4.411	<b>3.377</b>	62,59%	-23,44%
<b>Utrecht</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>7.873</b>	<b>12.223</b>	<b>10.348</b>	<b>31,44%</b>	<b>-15,34%</b>
Zeeland	1	1.957	2.923	<b>2.097</b>	7,15%	-28,26%
Zeeland	2	544	617	<b>471</b>	-13,42%	-23,66%
Zeeland	3	135	140	<b>128</b>	-5,19%	-8,57%
Zeeland	4	214	319	<b>224</b>	4,67%	-29,78%
Zeeland	5	731	1.276	<b>932</b>	27,50%	-26,96%
<b>Zeeland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>2.850</b>	<b>3.999</b>	<b>2.920</b>	<b>2,46%</b>	<b>-26,98%</b>
Z-Holland	1	17.239	26.641	<b>21.429</b>	24,31%	-19,56%
Z-Holland	2	3.557	4.150	<b>3.686</b>	3,63%	-11,18%
Z-Holland	3	950	1.087	<b>954</b>	0,42%	-12,24%
Z-Holland	4	1.279	1.722	<b>1.497</b>	17,04%	-13,07%
Z-Holland	5	5.900	10.923	<b>8.584</b>	45,49%	-21,41%
<b>Z-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>23.025</b>	<b>33.600</b>	<b>27.566</b>	<b>19,72%</b>	<b>-17,96%</b>

**Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie**

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 1e kw 05	Totale hypotheeksom 4e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
Drenthe	1	€ 512.344.971	€ 871.184.172	<b>€ 719.112.807</b>	40,36%	-17,46%
Drenthe	2	€ 34.518.865	€ 49.866.396	<b>€ 46.521.253</b>	34,77%	-6,71%
Drenthe	3	€ 12.632.130	€ 15.847.526	<b>€ 12.366.619</b>	-2,10%	-21,96%
Drenthe	4	€ 28.333.126	€ 48.633.525	<b>€ 37.891.613</b>	33,74%	-22,09%
Drenthe	5	€ 234.748.566	€ 409.307.843	<b>€ 332.961.613</b>	41,84%	-18,65%
<b>Drenthe</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 587.829.092</b>	<b>€ 985.531.619</b>	<b>€ 815.892.292</b>	<b>38,80%</b>	<b>-17,21%</b>
Flevoland	1	€ 478.194.252	€ 860.626.843	<b>€ 660.339.304</b>	38,09%	-23,27%
Flevoland	2	€ 27.978.471	€ 40.097.661	<b>€ 30.148.341</b>	7,76%	-24,81%
Flevoland	3	€ 7.626.165	€ 9.140.614	<b>€ 7.064.418</b>	-7,37%	-22,71%
Flevoland	4	€ 31.215.573	€ 47.909.904	<b>€ 46.960.228</b>	50,44%	-1,98%
Flevoland	5	€ 200.772.795	€ 413.997.509	<b>€ 307.279.224</b>	53,05%	-25,78%
<b>Flevoland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 545.014.461</b>	<b>€ 957.775.022</b>	<b>€ 744.512.291</b>	<b>36,60%</b>	<b>-22,27%</b>
Friesland	1	€ 660.072.609	€ 1.022.236.442	<b>€ 848.157.167</b>	28,49%	-17,03%
Friesland	2	€ 48.050.979	€ 66.412.281	<b>€ 63.577.567</b>	32,31%	-4,27%
Friesland	3	€ 19.329.095	€ 26.977.685	<b>€ 19.910.719</b>	3,01%	-26,20%
Friesland	4	€ 37.772.226	€ 70.279.967	<b>€ 65.465.120</b>	73,32%	-6,85%
Friesland	5	€ 267.201.323	€ 448.842.806	<b>€ 363.671.509</b>	36,10%	-18,98%
<b>Friesland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 765.224.909</b>	<b>€ 1.185.906.375</b>	<b>€ 997.110.573</b>	<b>30,30%</b>	<b>-15,92%</b>
Gelderland	1	€ 1.966.441.201	€ 3.659.182.255	<b>€ 2.917.915.544</b>	48,39%	-20,26%
Gelderland	2	€ 165.433.910	€ 234.817.134	<b>€ 194.937.727</b>	17,83%	-16,98%
Gelderland	3	€ 50.001.122	€ 66.519.005	<b>€ 67.168.170</b>	34,33%	0,98%
Gelderland	4	€ 186.402.128	€ 300.987.424	<b>€ 266.822.106</b>	43,14%	-11,35%
Gelderland	5	€ 753.849.875	€ 1.692.633.174	<b>€ 1.300.250.064</b>	72,48%	-23,18%
<b>Gelderland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 2.368.278.361</b>	<b>€ 4.261.505.818</b>	<b>€ 3.446.843.547</b>	<b>45,54%</b>	<b>-19,12%</b>
Groningen	1	€ 517.029.476	€ 880.465.873	<b>€ 692.427.874</b>	33,92%	-21,36%
Groningen	2	€ 36.598.302	€ 57.560.706	<b>€ 41.638.755</b>	13,77%	-27,66%
Groningen	3	€ 11.240.780	€ 16.013.269	<b>€ 12.937.360</b>	15,09%	-19,21%
Groningen	4	€ 23.566.440	€ 35.415.660	<b>€ 38.784.514</b>	64,58%	9,51%
Groningen	5	€ 224.747.553	€ 415.944.254	<b>€ 321.518.462</b>	43,06%	-22,70%
<b>Groningen</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 588.434.998</b>	<b>€ 989.455.508</b>	<b>€ 785.788.503</b>	<b>33,54%</b>	<b>-20,58%</b>
Limburg	1	€ 1.126.797.581	€ 1.955.666.574	<b>€ 1.413.565.831</b>	25,45%	-27,72%
Limburg	2	€ 84.514.496	€ 126.699.926	<b>€ 98.994.510</b>	17,13%	-21,87%
Limburg	3	€ 27.991.842	€ 35.620.683	<b>€ 28.721.781</b>	2,61%	-19,37%
Limburg	4	€ 66.006.635	€ 134.220.532	<b>€ 103.596.832</b>	56,95%	-22,82%
Limburg	5	€ 466.957.639	€ 956.000.205	<b>€ 678.692.719</b>	45,34%	-29,01%
<b>Limburg</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 1.305.310.554</b>	<b>€ 2.252.207.715</b>	<b>€ 1.644.878.954</b>	<b>26,01%</b>	<b>-26,97%</b>

Vervolg bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 1e kw 05	Totale hypotheeksom 4e kw 05	Totale hypotheeksom 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
N-Brabant	1	€ 2.714.825.823	€ 4.887.122.541	€ 3.954.282.325	45,66%	-19,09%
N-Brabant	2	€ 217.186.461	€ 299.260.911	€ 268.178.292	23,48%	-10,39%
N-Brabant	3	€ 68.274.478	€ 97.523.096	€ 80.104.262	17,33%	-17,86%
N-Brabant	4	€ 274.110.587	€ 473.358.705	€ 439.369.554	60,29%	-7,18%
N-Brabant	5	€ 1.095.785.046	€ 2.315.453.736	€ 1.751.778.823	59,87%	-24,34%
<b>N-Brabant</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 3.274.397.349</b>	<b>€ 5.757.265.253</b>	<b>€ 4.741.934.433</b>	<b>44,82%</b>	<b>-17,64%</b>
N-Holland	1	€ 3.058.234.474	€ 5.126.312.046	€ 4.384.151.800	43,36%	-14,48%
N-Holland	2	€ 222.052.387	€ 284.094.129	€ 261.386.613	17,71%	-7,99%
N-Holland	3	€ 62.021.622	€ 84.075.132	€ 74.514.094	20,14%	-11,37%
N-Holland	4	€ 211.707.610	€ 309.992.778	€ 312.089.746	47,42%	0,68%
N-Holland	5	€ 930.378.072	€ 1.876.826.890	€ 1.585.128.267	70,37%	-15,54%
<b>N-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 3.554.016.093</b>	<b>€ 5.804.474.085</b>	<b>€ 5.032.142.253</b>	<b>41,59%</b>	<b>-13,31%</b>
Overijssel	1	€ 1.217.408.447	€ 2.049.937.627	€ 1.645.383.932	35,15%	-19,73%
Overijssel	2	€ 88.454.691	€ 122.640.882	€ 103.060.139	16,51%	-15,97%
Overijssel	3	€ 29.653.199	€ 41.076.512	€ 36.355.342	22,60%	-11,49%
Overijssel	4	€ 86.121.838	€ 155.890.582	€ 141.351.970	64,13%	-9,33%
Overijssel	5	€ 462.177.038	€ 1.023.601.894	€ 752.535.230	62,82%	-26,48%
<b>Overijssel</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 1.421.638.175</b>	<b>€ 2.369.545.603</b>	<b>€ 1.926.151.383</b>	<b>35,49%</b>	<b>-18,71%</b>
Utrecht	1	€ 1.502.248.455	€ 2.558.785.049	€ 2.183.654.034	45,36%	-14,66%
Utrecht	2	€ 101.876.826	€ 146.773.641	€ 129.553.123	27,17%	-11,73%
Utrecht	3	€ 31.077.121	€ 40.101.485	€ 36.759.990	18,29%	-8,33%
Utrecht	4	€ 147.330.210	€ 216.588.781	€ 208.041.026	41,21%	-3,95%
Utrecht	5	€ 466.399.562	€ 1.051.395.636	€ 805.834.803	72,78%	-23,36%
<b>Utrecht</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 1.782.532.612</b>	<b>€ 2.962.248.956</b>	<b>€ 2.558.008.173</b>	<b>43,50%</b>	<b>-13,65%</b>
Zeeland	1	€ 378.530.121	€ 603.331.766	€ 433.164.059	14,43%	-28,20%
Zeeland	2	€ 38.642.350	€ 49.640.202	€ 33.397.529	-13,57%	-32,72%
Zeeland	3	€ 10.621.005	€ 10.457.645	€ 9.942.316	-6,39%	-4,93%
Zeeland	4	€ 47.402.642	€ 79.356.888	€ 52.216.895	10,16%	-34,20%
Zeeland	5	€ 124.413.886	€ 243.764.977	€ 172.818.553	38,91%	-29,10%
<b>Zeeland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 475.196.118</b>	<b>€ 742.786.501</b>	<b>€ 528.720.799</b>	<b>11,26%</b>	<b>-28,82%</b>
Z-Holland	1	€ 3.787.269.472	€ 6.324.374.353	€ 5.094.940.216	34,53%	-19,44%
Z-Holland	2	€ 247.156.033	€ 346.226.682	€ 312.645.144	26,50%	-9,70%
Z-Holland	3	€ 76.765.768	€ 102.655.439	€ 87.906.676	14,51%	-14,37%
Z-Holland	4	€ 343.818.924	€ 518.425.622	€ 440.385.870	28,09%	-15,05%
Z-Holland	5	€ 1.203.813.778	€ 2.432.747.140	€ 1.880.490.969	56,21%	-22,70%
<b>Z-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 4.455.010.197</b>	<b>€ 7.291.682.096</b>	<b>€ 5.935.877.906</b>	<b>33,24%</b>	<b>-18,59%</b>

**Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie**

	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 06	Stijging 1e kw 06 tov 1e kw 05	Stijging 1e kw 06 tov 4e kw 05
<b>Drenthe</b>	€ 201.750	€ 220.393	<b>€ 227.754</b>	12,89%	3,34%
<b>Flevoland</b>	€ 213.127	€ 229.367	<b>€ 234.943</b>	10,24%	2,43%
<b>Friesland</b>	€ 193.563	€ 205.089	<b>€ 219.370</b>	13,33%	6,96%
<b>Gelderland</b>	€ 249.103	€ 265.808	<b>€ 268.283</b>	7,70%	0,93%
<b>Groningen</b>	€ 183.310	€ 197.623	<b>€ 200.865</b>	9,58%	1,64%
<b>Limburg</b>	€ 218.817	€ 235.304	<b>€ 236.093</b>	7,90%	0,34%
<b>Noord-Brabant</b>	€ 251.282	€ 274.011	<b>€ 279.130</b>	11,08%	1,87%
<b>Noord-Holland</b>	€ 267.823	€ 286.508	<b>€ 289.835</b>	8,22%	1,16%
<b>Overijssel</b>	€ 222.054	€ 237.341	<b>€ 238.153</b>	7,25%	0,34%
<b>Utrecht</b>	€ 277.059	€ 293.596	<b>€ 301.907</b>	8,97%	2,83%
<b>Zeeland</b>	€ 201.790	€ 210.211	<b>€ 224.421</b>	11,22%	6,76%
<b>Zuid-Holland</b>	€ 227.272	€ 243.011	<b>€ 247.626</b>	8,96%	1,90%