

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^e hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^e hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 4e kw 06	Aantal hypotheken 3e kw 07	Aantal hypotheken 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
1	98.631	87.137	86.356	-12,45%	-0,90%
2	15.756	15.280	16.043	1,82%	4,99%
3	4.454	4.126	4.222	-5,21%	2,33%
4	8.156	6.820	7.538	-7,58%	10,53%
5	36.291	29.431	26.762	-26,26%	-9,07%
Totaal 1 t/m 4	126.997	113.363	114.159	-10,11%	0,70%

	Totale hypotheeksom 4e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
1	€ 25.251.142.610	€ 23.500.435.622	€ 23.281.261.883	-7,80%	-0,93%
2	€ 1.505.142.650	€ 1.508.450.873	€ 1.641.912.761	9,09%	8,85%
3	€ 442.029.851	€ 433.846.633	€ 454.436.048	2,81%	4,75%
4	€ 2.321.231.033	€ 2.081.127.499	€ 2.319.611.108	-0,07%	11,46%
5	€ 8.385.822.729	€ 7.115.522.560	€ 6.450.755.062	-23,08%	-9,34%
Totaal 1 t/m 4	€ 29.519.546.144	€ 27.523.860.627	€ 27.697.221.800	-6,17%	0,63%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheekleningen die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres dat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres dat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 07	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Landelijk	€ 270.503	€ 288.658	€ 284.671	5,24%	-1,38%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheekleningen als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 4e kw 06	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 07	Gemiddelde hypotheekrente 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Landelijk	4,62	5,00	5,10	0,48	0,10

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

Onvrijwillige veilingen													
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	192	119	203	118	151	184	166	170	63	195	235	172	1.968
2007	204	123	139	128	159	149	162	144	38	166	220	179	1.811

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 06	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 07	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Grasland	€ 27.937	€ 28.866	€ 28.931	3,56%	0,23%
Akkerbouwland	€ 29.847	€ 31.409	€ 32.915	10,28%	4,79%

Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels weergegeven dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 06	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 07	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Landelijk	€ 316	€ 354	€ 324	2,53%	-8,47%

	Aantal bouwkvavels 4e kw 06	Aantal bouwkvavels 3e kw 07	Aantal bouwkvavels 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Landelijk	5.732	4.663	5.194	-9,39%	11,39%

	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 06	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 07	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Landelijk	12774	12080	12444	-2,58%	3,01%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenoemde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	Aantal schepen geregistreerd 4e kw 07	Aantal schepen geregistreerd 4 ^e kw 06	Aantal schepen geregistreerd 1e kw 07	Aantal schepen geregistreerd 2e kw 07	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 07
Landelijk	515	445	474	525	474

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster, Inge de Zaaijer, telefoon (088) 183 32 54 of (06) 52 48 15 90.

Over het Kadaster

Al meer dan 175 jaar verwerkt het Kadaster gegevens over vastgoed in Nederland en houdt deze nauwkeurig bij in de openbare en de kadastrale registratie. Het is daarmee dé bron voor vastgoedinformatie in Nederland. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan (ZBO), heeft geen winstoogmerk en bevordert het maatschappelijk verkeer in vastgoed, inclusief schepen en luchtvaartuigen.

Jaarlijks verstrekt het 21 miljoen keer informatie aan het notariaat, gemeenten, bedrijven, particulieren en andere belanghebbenden. Daarnaast houdt het Kadaster het Rijksdriehoeksstelsel in stand en speelt het een essentiële rol in het landinrichtingsproces. In de nabije toekomst breidt het zijn taken verder uit met informatie over kabels en leidingen ter voorkoming van graafschade.

Bijlagen:

- Aantal hypotheke per marktsegment per provincie
- Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
- Gemiddelde hypotheeksom per provincie

Bijlage 1: Aantal hypotheke per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheke 4e kw 06	Aantal hypotheke 3e kw 07	Aantal hypotheke 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Drenthe	1	3.120	2.615	2.655	-14,90%	1,53%
Drenthe	2	524	516	568	8,40%	10,08%
Drenthe	3	160	151	166	3,75%	9,93%
Drenthe	4	209	190	217	3,83%	14,21%
Drenthe	5	1.285	1.016	926	-27,94%	-8,86%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	4.013	3.472	3.606	-10,14%	3,86%
Flevoland	1	2.657	2.595	2.401	-9,63%	-7,48%
Flevoland	2	437	431	408	-6,64%	-5,34%
Flevoland	3	91	96	86	-5,49%	-10,42%
Flevoland	4	163	157	145	-11,04%	-7,64%
Flevoland	5	1.070	909	881	-17,66%	-3,08%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	3.348	3.279	3.040	-9,20%	-7,29%
Friesland	1	3.861	3.525	3.441	-10,88%	-2,38%
Friesland	2	720	638	628	-12,78%	-1,57%
Friesland	3	223	190	196	-12,11%	3,16%
Friesland	4	300	278	296	-1,33%	6,47%
Friesland	5	1.465	1.258	1.220	-16,72%	-3,02%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	5.104	4.631	4.561	-10,64%	-1,51%
Gelderland	1	11.294	9.824	9.804	-13,19%	-0,20%
Gelderland	2	1.925	1.784	1.876	-2,55%	5,16%
Gelderland	3	666	529	579	-13,06%	9,45%
Gelderland	4	1.149	943	1.081	-5,92%	14,63%
Gelderland	5	4.439	3.470	3.174	-28,50%	-8,53%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	15.034	13.080	13.340	-11,27%	1,99%
Groningen	1	3.530	3.137	3.048	-13,65%	-2,84%
Groningen	2	635	560	580	-8,66%	3,57%
Groningen	3	176	158	149	-15,34%	-5,70%
Groningen	4	207	193	210	1,45%	8,81%
Groningen	5	1.427	1.165	1.018	-28,66%	-12,62%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	4.548	4.048	3.987	-12,34%	-1,51%
Limburg	1	6.440	5.664	5.613	-12,84%	-0,90%
Limburg	2	1.073	1.009	1.097	2,24%	8,72%
Limburg	3	344	287	295	-14,24%	2,79%
Limburg	4	477	374	414	-13,21%	10,70%
Limburg	5	2.672	2.177	1.925	-27,96%	-11,58%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	8.334	7.334	7.419	-10,98%	1,16%

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheke 4e kw 06	Aantal hypotheke 3e kw 07	Aantal hypotheke 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
N-Brabant	1	15.007	12.578	12.817	-14,59%	1,90%
N-Brabant	2	2.441	2.351	2.563	5,00%	9,02%
N-Brabant	3	741	640	748	0,94%	16,88%
N-Brabant	4	1.368	1.222	1.482	8,33%	21,28%
N-Brabant	5	6.110	4.597	4.299	-29,64%	-6,48%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	19.557	16.791	17.610	-9,96%	4,88%
N-Holland	1	16.249	14.262	14.228	-12,44%	-0,24%
N-Holland	2	2.392	2.318	2.494	4,26%	7,59%
N-Holland	3	524	628	624	19,08%	-0,64%
N-Holland	4	1.131	845	989	-12,56%	17,04%
N-Holland	5	5.379	4.463	4.035	-24,99%	-9,59%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	20.296	18.053	18.335	-9,66%	1,56%
Overijssel	1	6.392	5.690	5.699	-10,84%	0,16%
Overijssel	2	1.046	1.019	1.106	5,74%	8,54%
Overijssel	3	290	293	313	7,93%	6,83%
Overijssel	4	528	428	441	-16,48%	3,04%
Overijssel	5	2.562	2.031	1.943	-24,16%	-4,33%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	8.256	7.430	7.559	-8,44%	1,74%
Utrecht	1	7.248	6.721	6.200	-14,46%	-7,75%
Utrecht	2	1.160	1.142	1.160	0,00%	1,58%
Utrecht	3	271	254	266	-1,85%	4,72%
Utrecht	4	713	618	615	-13,74%	-0,49%
Utrecht	5	2.572	2.118	1.830	-28,85%	-13,60%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	9.392	8.735	8.241	-12,26%	-5,66%
Zeeland	1	2.361	1.898	2.012	-14,78%	6,01%
Zeeland	2	433	440	460	6,24%	4,55%
Zeeland	3	119	128	111	-6,72%	-13,28%
Zeeland	4	262	201	196	-25,19%	-2,49%
Zeeland	5	862	635	630	-26,91%	-0,79%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	3.175	2.667	2.779	-12,47%	4,20%
Z-Holland	1	20.472	18.628	18.438	-9,94%	-1,02%
Z-Holland	2	2.970	3.072	3.103	4,48%	1,01%
Z-Holland	3	849	772	689	-18,85%	-10,75%
Z-Holland	4	1.649	1.371	1.452	-11,95%	5,91%
Z-Holland	5	6.448	5.592	4.881	-24,30%	-12,71%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	25.940	23.843	23.682	-8,70%	-0,68%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 4e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Drenthe	1	687.886.908	597.846.374	627.900.898	-8,72%	5,03%
Drenthe	2	39.060.444	42.091.478	49.572.034	26,91%	17,77%
Drenthe	3	11.710.716	15.112.688	14.472.580	23,58%	-4,24%
Drenthe	4	46.191.082	44.168.943	50.739.856	9,85%	14,88%
Drenthe	5	257.066.983	217.287.310	199.815.456	-22,27%	-8,04%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	784.849.150	699.219.483	742.685.368	-5,37%	6,22%
Flevoland	1	622.485.133	634.702.082	594.961.411	-4,42%	-6,26%
Flevoland	2	28.356.716	31.516.266	29.409.877	3,71%	-6,68%
Flevoland	3	5.847.408	6.602.448	6.723.391	14,98%	1,83%
Flevoland	4	44.658.576	43.305.339	38.577.167	-13,62%	-10,92%
Flevoland	5	227.667.746	208.523.667	202.194.051	-11,19%	-3,04%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	701.347.833	716.126.135	669.671.846	-4,52%	-6,49%
Friesland	1	861.157.235	809.189.433	773.731.085	-10,15%	-4,38%
Friesland	2	60.646.175	54.063.594	52.668.056	-13,16%	-2,58%
Friesland	3	21.242.341	16.354.700	17.610.516	-17,10%	7,68%
Friesland	4	66.001.218	65.973.945	69.525.212	5,34%	5,38%
Friesland	5	296.200.990	261.953.414	245.677.321	-17,06%	-6,21%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	1.009.046.969	945.581.672	913.534.869	-9,47%	-3,39%
Gelderland	1	2.961.034.787	2.686.835.651	2.731.676.405	-7,75%	1,67%
Gelderland	2	194.490.280	181.888.859	205.205.289	5,51%	12,82%
Gelderland	3	70.096.697	56.632.561	66.124.852	-5,67%	16,76%
Gelderland	4	301.141.656	276.426.870	315.467.068	4,76%	14,12%
Gelderland	5	1.061.252.737	863.482.340	802.059.880	-24,42%	-7,11%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	3.526.763.420	3.201.783.941	3.318.473.614	-5,91%	3,64%
Groningen	1	711.917.856	681.439.124	656.816.149	-7,74%	-3,61%
Groningen	2	40.929.537	41.838.065	43.962.025	7,41%	5,08%
Groningen	3	10.585.351	11.149.378	12.215.999	15,40%	9,57%
Groningen	4	42.520.661	39.391.749	41.407.114	-2,62%	5,12%
Groningen	5	259.248.532	231.042.290	198.011.913	-23,62%	-14,30%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	805.953.405	773.818.316	754.401.287	-6,40%	-2,51%
Limburg	1	1.472.572.206	1.374.234.856	1.329.138.865	-9,74%	-3,28%
Limburg	2	101.906.228	88.653.470	102.816.452	0,89%	15,98%
Limburg	3	30.366.344	25.617.967	28.352.280	-6,63%	10,67%
Limburg	4	114.067.809	93.464.686	111.423.952	-2,32%	19,22%
Limburg	5	571.624.310	486.017.244	413.229.905	-27,71%	-14,98%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	1.718.912.587	1.581.970.979	1.571.731.549	-8,56%	-0,65%

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 4e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
N-Brabant	1	3.988.742.089	3.537.073.489	3.608.165.019	-9,54%	2,01%
N-Brabant	2	251.751.737	246.931.353	289.874.837	15,14%	17,39%
N-Brabant	3	81.601.189	74.139.328	91.750.341	12,44%	23,75%
N-Brabant	4	427.603.040	388.421.676	500.927.269	17,15%	28,96%
N-Brabant	5	1.479.758.728	1.155.689.595	1.077.947.492	-27,15%	-6,73%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	4.749.698.055	4.246.565.846	4.490.717.466	-5,45%	5,75%
N-Holland	1	4.609.389.086	4.330.078.102	4.352.912.832	-5,56%	0,53%
N-Holland	2	253.519.270	257.190.711	282.983.001	11,62%	10,03%
N-Holland	3	57.355.548	75.700.500	70.085.438	22,19%	-7,42%
N-Holland	4	322.551.729	278.810.959	327.874.931	1,65%	17,60%
N-Holland	5	1.352.776.980	1.176.532.265	1.064.247.046	-21,33%	-9,54%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	5.242.815.633	4.941.780.272	5.033.856.202	-3,99%	1,86%
Overijssel	1	1.499.555.454	1.427.688.318	1.423.521.295	-5,07%	-0,29%
Overijssel	2	87.631.910	93.419.130	98.852.051	12,80%	5,82%
Overijssel	3	26.592.612	29.417.416	30.805.660	15,84%	4,72%
Overijssel	4	121.452.822	114.002.097	114.196.780	-5,97%	0,17%
Overijssel	5	553.234.756	463.649.173	437.727.302	-20,88%	-5,59%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	1.735.232.798	1.664.526.961	1.667.375.786	-3,91%	0,17%
Utrecht	1	2.103.258.801	2.064.962.387	1.913.719.146	-9,01%	-7,32%
Utrecht	2	122.061.980	130.885.788	128.719.808	5,45%	-1,65%
Utrecht	3	29.789.113	31.188.661	31.063.529	4,28%	-0,40%
Utrecht	4	234.685.137	234.053.967	226.202.593	-3,61%	-3,35%
Utrecht	5	654.187.276	564.807.195	494.047.319	-24,48%	-12,53%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	2.489.795.031	2.461.090.803	2.299.705.076	-7,63%	-6,56%
Zeeland	1	510.642.012	435.280.293	457.262.327	-10,45%	5,05%
Zeeland	2	37.297.353	40.362.980	42.476.260	13,89%	5,24%
Zeeland	3	8.642.746	10.416.654	9.775.968	13,11%	-6,15%
Zeeland	4	64.411.095	51.351.941	47.671.614	-25,99%	-7,17%
Zeeland	5	170.160.776	132.234.831	134.044.053	-21,23%	1,37%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	620.993.206	537.411.868	557.186.169	-10,27%	3,68%
Z-Holland	1	5.222.501.043	4.921.105.513	4.811.456.451	-7,87%	-2,23%
Z-Holland	2	287.491.020	299.609.179	315.373.071	9,70%	5,26%
Z-Holland	3	88.199.786	81.514.332	75.455.494	-14,45%	-7,43%
Z-Holland	4	535.946.208	451.755.327	475.597.552	-11,26%	5,28%
Z-Holland	5	1.502.642.915	1.354.303.236	1.181.753.324	-21,36%	-12,74%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	6.134.138.057	5.753.984.351	5.677.882.568	-7,44%	-1,32%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 07	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 07	Stijging 4e kw 07 tov 4e kw 06	Stijging 4e kw 07 tov 3e kw 07
Drenthe	€ 228.514	€ 248.368	€ 249.993	9,40%	0,65%
Flevoland	€ 244.405	€ 246.293	€ 249.661	2,15%	1,37%
Friesland	€ 226.234	€ 237.093	€ 230.081	1,70%	-2,96%
Gelderland	€ 278.123	€ 297.579	€ 295.904	6,39%	-0,56%
Groningen	€ 209.051	€ 220.338	€ 220.235	5,35%	-0,05%
Limburg	€ 241.737	€ 258.681	€ 249.757	3,32%	-3,45%
Noord-Brabant	€ 292.686	€ 309.967	€ 301.247	2,92%	-2,81%
Noord-Holland	€ 307.315	€ 334.792	€ 335.991	9,33%	0,36%
Overijssel	€ 240.110	€ 258.083	€ 252.958	5,35%	-1,99%
Utrecht	€ 310.404	€ 332.515	€ 321.795	3,67%	-3,22%
Zeeland	€ 226.841	€ 240.136	€ 228.187	0,59%	-4,98%
Zuid-Holland	€ 257.660	€ 273.149	€ 269.448	4,58%	-1,35%