

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^o hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^o hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^o hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^o hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 3e kw 05	Aantal hypotheken 2e kw 06	Aantal hypotheken 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
1	109.558	111.897	98.448	-10,14%	-12,02%
2	20.923	18.730	15.995	-23,55%	-14,60%
3	6.103	5.544	3.641	-40,34%	-34,33%
4	8.189	8.931	8.358	2,06%	-6,42%
5	46.184	50.252	38.186	-17,32%	-24,01%
Totaal 1 t/m 4	144.773	145.102	126.442	-12,66%	-12,86%

	Totale hypotheeksom 3e kw 05	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
1	€ 25.645.812.777	€ 27.527.805.380	€ 24.830.243.950	-3,18%	-9,80%
2	€ 1.661.494.798	€ 1.648.916.953	€ 1.503.652.998	-9,50%	-8,81%
3	€ 504.909.787	€ 514.230.366	€ 351.829.704	-30,32%	-31,58%
4	€ 2.135.973.719	€ 2.533.449.439	€ 2.284.567.569	6,96%	-9,82%
5	€ 9.558.784.442	€ 11.101.646.760	€ 8.598.553.552	-10,05%	-22,55%
Totaal 1 t/m 4	€ 29.948.191.081	€ 32.224.402.138	€ 28.970.294.221	-3,27%	-10,10%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheeken die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres wat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres wat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	€ 253.543	€ 265.221	€ 271.664	7,15%	2,43%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheeken als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 05	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 06	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	3,84%	4,29%	4,57%	0,73%	0,28%

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	192	119	203	118	151	184	166	170	63				1.366

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 05	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 06	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06,
Grasland	€ 25.668	€ 26.133	€ 27.554	7,35%	5,44%
Akkerbouwland	€ 27.948	€ 29.461	€ 30.602	9,50%	3,87%

Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd weergegeven. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 05	Gemiddelde prijs bouwkvavels 2e kw 06	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	€ 344	€ 350	€ 339	-1,45%	-3,14%

	Aantal bouwkvavels 3e kw 05	Aantal bouwkvavels 2e kw 06	Aantal bouwkvavels 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	5.277	6.218	4.620	-12,45%	-25,70%

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het totaal aantal getransporteerde bouwkvavels. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 05	Totaal aantal bouwkvavels 2e kw 06	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	10.977	13.168	10.797	-1,64%	-18,01%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenaamde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 05	Aantal schepen geregistreerd 2e kw 06	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Landelijk	395	486	445	12,66%	-8,44%

Aantal geregistreerde hypotheek op schepen

Wanneer een schip is geregistreerd bij het Kadaster is het mogelijk een hypotheek op het schip te krijgen. Ook deze hypotheek wordt ingeschreven in het scheepsregister van het Kadaster.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde hypotheek op schepen.

	Aantal hyp. schepen geregistreerd 3e kw 05	Aantal hyp. schepen geregistreerd 2e kw 06	Aantal hyp. schepen geregistreerd 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Land.	667	686	675	1,20%	-1,60%

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie: Kadaster, afdeling In- en externe communicatie, telefoon (055) 528 54 93

Bijlagen:

- Aantal hypotheek per marktsegment per provincie
- Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
- Gemiddelde hypotheeksom per provincie

Bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 3e kw 05	Aantal hypothekeken 2e kw 06	Aantal hypothekeken 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Drenthe	1	3.796	3.578	3.098	-18,39%	-13,42%
Drenthe	2	728	662	530	-27,20%	-19,94%
Drenthe	3	210	194	163	-22,38%	-15,98%
Drenthe	4	234	214	201	-14,10%	-6,07%
Drenthe	5	1.744	1.708	1.245	-28,61%	-27,11%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	4.968	4.648	3.992	-19,65%	-14,11%
Flevoland	1	3.111	3.055	2.909	-6,49%	-4,78%
Flevoland	2	633	494	415	-34,44%	-15,99%
Flevoland	3	127	137	81	-36,22%	-40,88%
Flevoland	4	162	266	218	34,57%	-18,05%
Flevoland	5	1.468	1.408	1.176	-19,89%	-16,48%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	4.033	3.952	3.623	-10,17%	-8,32%
Friesland	1	4.433	4.475	3.859	-12,95%	-13,77%
Friesland	2	900	860	673	-25,22%	-21,74%
Friesland	3	289	293	184	-36,33%	-37,20%
Friesland	4	298	361	328	10,07%	-9,14%
Friesland	5	2.033	2.071	1.527	-24,89%	-26,27%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	5.920	5.989	5.044	-14,80%	-15,78%
Gelderland	1	12.466	12.710	11.357	-8,90%	-10,65%
Gelderland	2	2.484	2.174	1.990	-19,89%	-8,46%
Gelderland	3	795	687	591	-25,66%	-13,97%
Gelderland	4	1.082	1.138	1.071	-1,02%	-5,89%
Gelderland	5	5.442	6.169	4.742	-12,86%	-23,13%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	16.827	16.709	15.009	-10,80%	-10,17%
Groningen	1	4.101	3.943	3.385	-17,46%	-14,15%
Groningen	2	858	767	681	-20,63%	-11,21%
Groningen	3	247	219	166	-32,79%	-24,20%
Groningen	4	192	229	193	0,52%	-15,72%
Groningen	5	1.913	1.975	1.425	-25,51%	-27,85%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	5.398	5.158	4.425	-18,03%	-14,21%
Limburg	1	7.588	7.340	6.471	-14,72%	-11,84%
Limburg	2	1.418	1.203	1.066	-24,82%	-11,39%
Limburg	3	405	389	272	-32,84%	-30,08%
Limburg	4	516	502	402	-22,09%	-19,92%
Limburg	5	3.636	3.739	2.863	-21,26%	-23,43%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	9.927	9.434	8.211	-17,29%	-12,96%

Vervolg bijlage 1: Aantal hypotheeklen per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheeklen 3e kw 05	Aantal hypotheeklen 2e kw 06	Aantal hypotheeklen 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
N-Brabant	1	16.521	17.305	14.668	-11,22%	-15,24%
N-Brabant	2	3.206	2.994	2.399	-25,17%	-19,87%
N-Brabant	3	1.013	882	634	-37,41%	-28,12%
N-Brabant	4	1.529	1.571	1.350	-11,71%	-14,07%
N-Brabant	5	7.938	8.507	6.268	-21,04%	-26,32%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	22.269	22.752	19.051	-14,45%	-16,27%
N-Holland	1	16.620	17.833	16.023	-3,59%	-10,15%
N-Holland	2	3.105	2.666	2.420	-22,06%	-9,23%
N-Holland	3	853	796	216	-74,68%	-72,86%
N-Holland	4	1.070	1.314	1.497	39,91%	13,93%
N-Holland	5	6.037	7.291	5.444	-9,82%	-25,33%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	21.648	22.609	20.156	-6,89%	-10,85%
Overijssel	1	7.685	7.896	6.755	-12,10%	-14,45%
Overijssel	2	1.452	1.257	1.106	-23,83%	-12,01%
Overijssel	3	465	412	298	-35,91%	-27,67%
Overijssel	4	573	574	520	-9,25%	-9,41%
Overijssel	5	3.584	3.791	2.903	-19,00%	-23,42%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	10.175	10.139	8.679	-14,70%	-14,40%
Utrecht	1	7.964	8.264	7.313	-8,17%	-11,51%
Utrecht	2	1.520	1.311	1.152	-24,21%	-12,13%
Utrecht	3	412	410	102	-75,24%	-75,12%
Utrecht	4	575	757	815	41,74%	7,66%
Utrecht	5	3.017	3.490	2.731	-9,48%	-21,75%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	10.471	10.742	9.382	-10,40%	-12,66%
Zeeland	1	2.450	2.449	2.182	-10,94%	-10,90%
Zeeland	2	590	529	440	-25,42%	-16,82%
Zeeland	3	173	162	107	-38,15%	-33,95%
Zeeland	4	291	261	234	-19,59%	-10,34%
Zeeland	5	974	1.114	846	-13,14%	-24,06%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	3.504	3.401	2.963	-15,44%	-12,88%
Z-Holland	1	22.823	23.049	20.428	-10,49%	-11,37%
Z-Holland	2	4.029	3.813	3.123	-22,49%	-18,10%
Z-Holland	3	1.114	963	827	-25,76%	-14,12%
Z-Holland	4	1.667	1.744	1.529	-8,28%	-12,33%
Z-Holland	5	8.398	8.989	7.016	-16,46%	-21,95%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	29.633	29.569	25.907	-12,57%	-12,38%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 3e kw 05	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Drenthe	1	774.535.278	766.917.871	682.773.725	-11,85%	-10,97%
Drenthe	2	47.329.061	45.700.319	40.785.085	-13,83%	-10,76%
Drenthe	3	12.971.908	13.747.829	11.990.390	-7,57%	-12,78%
Drenthe	4	40.368.214	44.414.172	42.741.477	5,88%	-3,77%
Drenthe	5	319.511.836	328.226.645	243.563.716	-23,77%	-25,79%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	875.204.461	870.780.191	778.290.677	-11,07%	-10,62%
Flevoland	1	670.290.538	699.147.900	668.993.917	-0,19%	-4,31%
Flevoland	2	35.452.870	31.946.391	28.341.947	-20,06%	-11,28%
Flevoland	3	6.834.138	7.861.800	4.709.269	-31,09%	-40,10%
Flevoland	4	36.026.741	68.570.393	56.477.131	56,76%	-17,64%
Flevoland	5	292.487.949	297.716.532	244.904.357	-16,27%	-17,74%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	748.604.287	807.526.484	758.522.264	1,32%	-6,07%
Friesland	1	903.219.284	946.833.519	849.229.355	-5,98%	-10,31%
Friesland	2	62.954.840	63.044.712	54.569.816	-13,32%	-13,44%
Friesland	3	21.057.900	23.903.301	15.946.804	-24,27%	-33,29%
Friesland	4	52.839.267	74.255.496	72.302.322	36,83%	-2,63%
Friesland	5	374.797.334	400.414.008	305.983.216	-18,36%	-23,58%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	1.040.071.291	1.108.037.028	992.048.297	-4,62%	-10,47%
Gelderland	1	2.985.232.882	3.185.201.764	2.929.523.486	-1,87%	-8,03%
Gelderland	2	210.408.273	206.448.792	202.593.532	-3,71%	-1,87%
Gelderland	3	68.313.303	72.847.194	60.847.446	-10,93%	-16,47%
Gelderland	4	262.381.276	311.384.670	286.675.823	9,26%	-7,94%
Gelderland	5	1.162.436.663	1.381.465.984	1.103.255.401	-5,09%	-20,14%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	3.526.335.734	3.775.882.420	3.479.640.287	-1,32%	-7,85%
Groningen	1	750.302.675	765.428.504	683.007.817	-8,97%	-10,77%
Groningen	2	51.698.963	50.136.928	43.174.984	-16,49%	-13,89%
Groningen	3	15.912.981	13.002.634	12.174.627	-23,49%	-6,37%
Groningen	4	31.627.491	44.801.952	38.005.945	20,17%	-15,17%
Groningen	5	314.094.236	354.842.308	263.593.449	-16,08%	-25,72%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	849.542.110	873.370.018	776.363.373	-8,61%	-11,11%
Limburg	1	1.615.321.939	1.648.425.820	1.456.289.697	-9,85%	-11,66%
Limburg	2	107.574.758	104.752.881	93.968.137	-12,65%	-10,30%
Limburg	3	33.773.579	31.707.403	24.267.785	-28,15%	-23,46%
Limburg	4	109.141.034	126.078.925	100.443.371	-7,97%	-20,33%
Limburg	5	698.911.069	761.685.987	590.875.845	-15,46%	-22,43%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	1.865.811.310	1.910.965.029	1.674.968.990	-10,23%	-12,35%

Vervolg bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 3e kw 05	Totale hypotheeksom 2e kw 06	Totale hypotheeksom 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
N-Brabant	1	3.982.164.568	4.396.108.523	3.812.243.291	-4,27%	-13,28%
N-Brabant	2	273.401.114	299.205.617	252.585.123	-7,61%	-15,58%
N-Brabant	3	91.881.574	89.919.301	67.306.569	-26,75%	-25,15%
N-Brabant	4	429.584.466	467.974.790	413.516.818	-3,74%	-11,64%
N-Brabant	5	1.695.435.398	1.946.541.303	1.455.298.292	-14,16%	-25,24%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	4.777.031.722	5.253.208.231	4.545.651.801	-4,84%	-13,47%
N-Holland	1	4.334.673.898	4.886.740.229	4.530.431.849	4,52%	-7,29%
N-Holland	2	263.171.790	252.303.469	238.226.324	-9,48%	-5,58%
N-Holland	3	73.176.180	76.472.596	23.942.692	-67,28%	-68,69%
N-Holland	4	308.110.796	392.268.414	380.539.052	23,51%	-2,99%
N-Holland	5	1.362.231.210	1.747.267.710	1.344.745.036	-1,28%	-23,04%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	4.979.132.664	5.607.784.708	5.173.139.917	3,90%	-7,75%
Overijssel	1	1.683.967.992	1.820.682.640	1.575.826.682	-6,42%	-13,45%
Overijssel	2	113.699.794	104.307.247	95.475.068	-16,03%	-8,47%
Overijssel	3	40.712.063	35.122.572	28.208.013	-30,71%	-19,69%
Overijssel	4	127.320.451	143.444.548	125.025.312	-1,80%	-12,84%
Overijssel	5	698.379.114	793.027.593	606.981.107	-13,09%	-23,46%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	1.965.700.300	2.103.557.007	1.824.535.075	-7,18%	-13,26%
Utrecht	1	2.099.777.875	2.285.133.764	2.087.740.612	-0,57%	-8,64%
Utrecht	2	135.239.061	121.528.906	120.068.458	-11,22%	-1,20%
Utrecht	3	36.182.018	41.324.252	10.695.302	-70,44%	-74,12%
Utrecht	4	171.660.923	252.186.073	225.963.390	31,63%	-10,40%
Utrecht	5	696.956.649	856.914.054	679.062.842	-2,57%	-20,75%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	2.442.859.877	2.700.172.995	2.444.467.762	0,07%	-9,47%
Zeeland	1	502.619.496	528.895.591	462.894.345	-7,90%	-12,48%
Zeeland	2	43.079.259	39.069.968	35.341.726	-17,96%	-9,54%
Zeeland	3	14.829.738	13.147.500	8.475.333	-42,85%	-35,54%
Zeeland	4	72.399.952	66.275.721	59.476.765	-17,85%	-10,26%
Zeeland	5	184.009.167	220.583.078	165.255.763	-10,19%	-25,08%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	632.928.445	647.388.780	566.188.169	-10,54%	-12,54%
Z-Holland	1	5.343.706.352	5.598.289.255	5.091.289.174	-4,72%	-9,06%
Z-Holland	2	317.485.015	330.471.723	298.522.798	-5,97%	-9,67%
Z-Holland	3	89.264.405	95.173.984	83.265.474	-6,72%	-12,51%
Z-Holland	4	494.513.108	541.794.285	483.400.163	-2,25%	-10,78%
Z-Holland	5	1.759.533.817	2.012.961.558	1.595.034.528	-9,35%	-20,76%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	6.244.968.880	6.565.729.247	5.956.477.609	-4,62%	-9,28%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 05	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 06	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 06	Stijging 3e kw 06 tov 3e kw 05	Stijging 3e kw 06 tov 2e kw 06
Drenthe	€ 223.825	€ 230.128	€ 238.244	6,44%	3,53%
Flevoland	€ 227.256	€ 234.506	€ 237.583	4,54%	1,31%
Friesland	€ 215.600	€ 220.189	€ 226.194	4,91%	2,73%
Gelderland	€ 259.276	€ 275.412	€ 278.080	7,25%	0,97%
Groningen	€ 194.560	€ 203.406	€ 212.322	9,13%	4,38%
Limburg	€ 232.535	€ 244.588	€ 244.186	5,01%	-0,16%
Noord-Brabant	€ 269.940	€ 285.266	€ 288.931	7,04%	1,28%
Noord-Holland	€ 283.094	€ 299.775	€ 309.707	9,40%	3,31%
Overijssel	€ 234.756	€ 240.592	€ 246.740	5,11%	2,56%
Utrecht	€ 290.053	€ 298.373	€ 308.082	6,22%	3,25%
Zeeland	€ 206.153	€ 225.867	€ 221.869	7,62%	-1,77%
Zuid-Holland	€ 244.079	€ 250.526	€ 260.971	6,92%	4,17%