

## Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouwkavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

### Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1<sup>e</sup> hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2<sup>e</sup> hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3<sup>e</sup> hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1<sup>e</sup> hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 1e kw 07	Aantal hypotheken 4e kw 07	Aantal hypotheken 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
1	84.393	86.356	63.028	-25,32%	-27,01%
2	13.541	16.043	13.783	1,79%	-14,09%
3	3.746	4.222	3.522	-5,98%	-16,58%
4	6.951	7.538	5.770	-16,99%	-23,45%
5	32.228	26.762	18.927	-41,27%	-29,28%
<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>108.631</b>	<b>114.159</b>	<b>86.103</b>	<b>-20,74%</b>	<b>-24,58%</b>

	Totale hypotheeksom 1e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Totale hypotheeksom 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
1	€ 21.973.328.584	€ 23.281.261.883	€ 17.219.472.273	-21,63%	-26,04%
2	€ 1.312.770.431	€ 1.641.912.761	€ 1.374.016.533	4,67%	-16,32%
3	€ 377.437.929	€ 454.436.048	€ 377.121.626	-0,08%	-17,01%
4	€ 2.091.577.526	€ 2.319.611.108	€ 1.782.064.951	-14,80%	-23,17%
5	€ 7.607.919.652	€ 6.450.755.062	€ 4.566.157.080	-39,98%	-29,22%
<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>€ 25.755.114.470</b>	<b>€ 27.697.221.800</b>	<b>€ 20.752.675.383</b>	<b>-19,42%</b>	<b>-25,07%</b>





### Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 07	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 07	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
<b>Grasland</b>	€ 27.882	€ 28.931	<b>€ 31.779</b>	13,98%	9,84%
<b>Akkerbouwland</b>	€ 30.102	€ 32.915	<b>€ 35.241</b>	17,07%	7,07%

### Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels weergegeven dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 1e kw 07	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 07	Gemiddelde prijs bouwkvavels 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
<b>Landelijk</b>	€ 361	€ 324	<b>€ 353</b>	-2,22%	8,95%

	Aantal bouwkvavels 1e kw 07	Aantal bouwkvavels 4e kw 07	Aantal bouwkvavels 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
<b>Landelijk</b>	4.847	5.194	<b>3.832</b>	-20,94%	-26,22%

	Totaal aantal bouwkvavels 1e kw 07	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 07	Totaal aantal bouwkvavels 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
<b>Landelijk</b>	13095	12444	<b>9633</b>	-26,44%	-22,59%

**Aantal geregistreerde schepen**

Een van de kadastrale registers is het zogenoemde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	<b>Aantal schepen geregistreerd 1e kw 08</b>	<b>Aantal schepen geregistreerd 1ste kw 07</b>	<b>Aantal schepen geregistreerd 4de kw 07</b>	<b>Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07</b>	<b>Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07</b>
<b>Landelijk</b>	457	474	<b>515</b>	<b>-3,72%</b>	<b>-12,69%</b>

---

**Noot voor de redactie:**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster: Eefje van Gorp, telefoon (088) 183 32 54 of (06) 52 48 15 90.

**Over het Kadaster**

Al meer dan 175 jaar verwerkt het Kadaster gegevens over vastgoed in Nederland en houdt deze nauwkeurig bij in de openbare en de kadastrale registratie. Het is daarmee dé bron voor vastgoedinformatie in Nederland. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan (ZBO), heeft geen winstoogmerk en bevordert het maatschappelijk verkeer in vastgoed, inclusief schepen en luchtvaartuigen.

Jaarlijks verstrekt het 21 miljoen keer informatie aan het notariaat, gemeenten, bedrijven, particulieren en andere belanghebbenden. Daarnaast houdt het Kadaster het Rijksdriehoeksstelsel in stand en speelt het een essentiële rol in het landinrichtingsproces. In de nabije toekomst breidt het zijn taken verder uit met informatie over kabels en leidingen ter voorkoming van graafschade.

**Bijlagen:**

- Aantal hypotheke per marktsegment per provincie
- Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
- Gemiddelde hypotheeksom per provincie

**Bijlage 1: Aantal hypotheke per marktsegment per provincie**

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheke 1e kw 07	Aantal hypotheke 4e kw 07	Aantal hypotheke 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
Drenthe	1	2.612	2.655	1.958	-25,04%	-26,25%
Drenthe	2	456	568	447	-1,97%	-21,30%
Drenthe	3	133	166	100	-24,81%	-39,76%
Drenthe	4	218	217	175	-19,72%	-19,35%
Drenthe	5	1.135	926	697	-38,59%	-24,73%
<b>Drenthe</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>3.419</b>	<b>3.606</b>	<b>2.680</b>	<b>-21,61%</b>	<b>-25,68%</b>
Flevoland	1	2.383	2.401	1.696	-28,83%	-29,36%
Flevoland	2	323	408	364	12,69%	-10,78%
Flevoland	3	78	86	95	21,79%	10,47%
Flevoland	4	160	145	106	-33,75%	-26,90%
Flevoland	5	996	881	534	-46,39%	-39,39%
<b>Flevoland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>2.944</b>	<b>3.040</b>	<b>2.261</b>	<b>-23,20%</b>	<b>-25,63%</b>
Friesland	1	3.136	3.441	2.364	-24,62%	-31,30%
Friesland	2	515	628	507	-1,55%	-19,27%
Friesland	3	158	196	161	1,90%	-17,86%
Friesland	4	250	296	229	-8,40%	-22,64%
Friesland	5	1.314	1.220	776	-40,94%	-36,39%
<b>Friesland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>4.059</b>	<b>4.561</b>	<b>3.261</b>	<b>-19,66%</b>	<b>-28,50%</b>
Gelderland	1	9.524	9.804	7.046	-26,02%	-28,13%
Gelderland	2	1.764	1.876	1.763	-0,06%	-6,02%
Gelderland	3	522	579	481	-7,85%	-16,93%
Gelderland	4	956	1.081	811	-15,17%	-24,98%
Gelderland	5	3.853	3.174	2.356	-38,85%	-25,77%
<b>Gelderland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>12.766</b>	<b>13.340</b>	<b>10.101</b>	<b>-20,88%</b>	<b>-24,28%</b>
Groningen	1	2.972	3.048	2.106	-29,14%	-30,91%
Groningen	2	499	580	506	1,40%	-12,76%
Groningen	3	156	149	125	-19,87%	-16,11%
Groningen	4	174	210	163	-6,32%	-22,38%
Groningen	5	1.234	1.018	640	-48,14%	-37,13%
<b>Groningen</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>3.801</b>	<b>3.987</b>	<b>2.900</b>	<b>-23,70%</b>	<b>-27,26%</b>
Limburg	1	5.249	5.613	3.792	-27,76%	-32,44%
Limburg	2	876	1.097	876	0,00%	-20,15%
Limburg	3	260	295	231	-11,15%	-21,69%
Limburg	4	387	414	287	-25,84%	-30,68%
Limburg	5	2.315	1.925	1.322	-42,89%	-31,32%
<b>Limburg</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>6.772</b>	<b>7.419</b>	<b>5.186</b>	<b>-23,42%</b>	<b>-30,10%</b>

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheken 1e kw 07	Aantal hypotheken 4e kw 07	Aantal hypotheken 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
N-Brabant	1	12.813	12.817	9.080	-29,13%	-29,16%
N-Brabant	2	2.098	2.563	2.106	0,38%	-17,83%
N-Brabant	3	577	748	544	-5,72%	-27,27%
N-Brabant	4	1.209	1.482	1.091	-9,76%	-26,38%
N-Brabant	5	5.379	4.299	2.917	-45,77%	-32,15%
<b>N-Brabant</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>16.697</b>	<b>17.610</b>	<b>12.821</b>	<b>-23,21%</b>	<b>-27,19%</b>
N-Holland	1	14.256	14.228	10.769	-24,46%	-24,31%
N-Holland	2	2.049	2.494	2.150	4,93%	-13,79%
N-Holland	3	566	624	539	-4,77%	-13,62%
N-Holland	4	876	989	799	-8,79%	-19,21%
N-Holland	5	4.854	4.035	2.905	-40,15%	-28,00%
<b>N-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>17.747</b>	<b>18.335</b>	<b>14.257</b>	<b>-19,67%</b>	<b>-22,24%</b>
Overijssel	1	5.601	5.699	4.299	-23,25%	-24,57%
Overijssel	2	879	1.106	903	2,73%	-18,35%
Overijssel	3	265	313	267	0,75%	-14,70%
Overijssel	4	431	441	345	-19,95%	-21,77%
Overijssel	5	2.375	1.943	1.384	-41,73%	-28,77%
<b>Overijssel</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>7.176</b>	<b>7.559</b>	<b>5.814</b>	<b>-18,98%</b>	<b>-23,09%</b>
Utrecht	1	6.465	6.200	4.822	-25,41%	-22,23%
Utrecht	2	1.046	1.160	1.127	7,74%	-2,84%
Utrecht	3	258	266	258	0,00%	-3,01%
Utrecht	4	628	615	456	-27,39%	-25,85%
Utrecht	5	2.332	1.830	1.443	-38,12%	-21,15%
<b>Utrecht</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>8.397</b>	<b>8.241</b>	<b>6.663</b>	<b>-20,65%</b>	<b>-19,15%</b>
Zeeland	1	1.804	2.012	1.354	-24,94%	-32,70%
Zeeland	2	372	460	382	2,69%	-16,96%
Zeeland	3	94	111	89	-5,32%	-19,82%
Zeeland	4	231	196	170	-26,41%	-13,27%
Zeeland	5	642	630	381	-40,65%	-39,52%
<b>Zeeland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>2.501</b>	<b>2.779</b>	<b>1.995</b>	<b>-20,23%</b>	<b>-28,21%</b>
Z-Holland	1	17.578	18.438	13.742	-21,82%	-25,47%
Z-Holland	2	2.664	3.103	2.652	-0,45%	-14,53%
Z-Holland	3	679	689	632	-6,92%	-8,27%
Z-Holland	4	1.431	1.452	1.138	-20,48%	-21,63%
Z-Holland	5	5.799	4.881	3.572	-38,40%	-26,82%
<b>Z-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>22.352</b>	<b>23.682</b>	<b>18.164</b>	<b>-18,74%</b>	<b>-23,30%</b>

**Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie**

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 1e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Totale hypotheeksom 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
Drenthe	1	583.908.784	627.900.898	<b>452.483.839</b>	-22,51%	-27,94%
Drenthe	2	35.157.244	49.572.034	<b>33.259.196</b>	-5,40%	-32,91%
Drenthe	3	11.012.186	14.472.580	<b>8.891.534</b>	-19,26%	-38,56%
Drenthe	4	51.898.665	50.739.856	<b>37.630.173</b>	-27,49%	-25,84%
Drenthe	5	231.707.715	199.815.456	<b>143.701.850</b>	-37,98%	-28,08%
<b>Drenthe</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>681.976.879</b>	<b>742.685.368</b>	<b>532.264.742</b>	<b>-21,95%</b>	<b>-28,33%</b>
Flevoland	1	565.438.613	594.961.411	417.036.257	-26,25%	-29,91%
Flevoland	2	22.629.875	29.409.877	28.965.112	28,00%	-1,51%
Flevoland	3	5.052.200	6.723.391	7.221.922	42,95%	7,41%
Flevoland	4	42.753.650	38.577.167	32.827.591	-23,22%	-14,90%
Flevoland	5	219.842.563	202.194.051	115.173.181	-47,61%	-43,04%
<b>Flevoland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>635.874.338</b>	<b>669.671.846</b>	<b>486.050.882</b>	<b>-23,56%</b>	<b>-27,42%</b>
Friesland	1	693.683.482	773.731.085	546.485.124	-21,22%	-29,37%
Friesland	2	40.989.636	52.668.056	44.188.284	7,80%	-16,10%
Friesland	3	12.924.357	17.610.516	14.285.184	10,53%	-18,88%
Friesland	4	55.635.335	69.525.212	48.772.672	-12,34%	-29,85%
Friesland	5	270.825.751	245.677.321	163.868.561	-39,49%	-33,30%
<b>Friesland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>803.232.810</b>	<b>913.534.869</b>	<b>653.731.264</b>	<b>-18,61%</b>	<b>-28,44%</b>
Gelderland	1	2.499.997.704	2.731.676.405	1.954.555.536	-21,82%	-28,45%
Gelderland	2	172.207.550	205.205.289	184.902.725	7,37%	-9,89%
Gelderland	3	52.306.838	66.124.852	52.664.365	0,68%	-20,36%
Gelderland	4	270.881.616	315.467.068	237.413.540	-12,36%	-24,74%
Gelderland	5	939.569.788	802.059.880	590.584.616	-37,14%	-26,37%
<b>Gelderland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>2.995.393.708</b>	<b>3.318.473.614</b>	<b>2.429.536.166</b>	<b>-18,89%</b>	<b>-26,79%</b>
Groningen	1	605.925.216	656.816.149	464.798.100	-23,29%	-29,23%
Groningen	2	33.303.087	43.962.025	32.322.126	-2,95%	-26,48%
Groningen	3	11.416.348	12.215.999	9.883.862	-13,42%	-19,09%
Groningen	4	36.716.486	41.407.114	36.025.081	-1,88%	-13,00%
Groningen	5	238.324.932	198.011.913	126.756.325	-46,81%	-35,99%
<b>Groningen</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>687.361.137</b>	<b>754.401.287</b>	<b>543.029.169</b>	<b>-21,00%</b>	<b>-28,02%</b>
Limburg	1	1.237.016.004	1.329.138.865	912.297.222	-26,25%	-31,36%
Limburg	2	78.765.062	102.816.452	83.231.302	5,67%	-19,05%
Limburg	3	23.771.860	28.352.280	22.706.602	-4,48%	-19,91%
Limburg	4	99.757.214	111.423.952	76.474.750	-23,34%	-31,37%
Limburg	5	504.273.426	413.229.905	282.188.794	-44,04%	-31,71%
<b>Limburg</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>1.439.310.140</b>	<b>1.571.731.549</b>	<b>1.094.709.876</b>	<b>-23,94%</b>	<b>-30,35%</b>

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 1e kw 07	Totale hypotheeksom 4e kw 07	Totale hypotheeksom 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
N-Brabant	1	3.447.105.684	3.608.165.019	2.582.562.316	-25,08%	-28,42%
N-Brabant	2	215.817.817	289.874.837	228.189.766	5,73%	-21,28%
N-Brabant	3	59.555.768	91.750.341	63.316.212	6,31%	-30,99%
N-Brabant	4	396.223.826	500.927.269	364.127.058	-8,10%	-27,31%
N-Brabant	5	1.286.483.078	1.077.947.492	718.666.346	-44,14%	-33,33%
<b>N-Brabant</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>4.118.703.095</b>	<b>4.490.717.466</b>	<b>3.238.195.352</b>	<b>-21,38%</b>	<b>-27,89%</b>
N-Holland	1	4.170.381.186	4.352.912.832	3.323.269.225	-20,31%	-23,65%
N-Holland	2	220.963.353	282.983.001	226.651.920	2,57%	-19,91%
N-Holland	3	66.285.317	70.085.438	60.243.611	-9,11%	-14,04%
N-Holland	4	282.160.551	327.874.931	261.449.741	-7,34%	-20,26%
N-Holland	5	1.252.547.395	1.064.247.046	763.425.966	-39,05%	-28,27%
<b>N-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>4.739.790.407</b>	<b>5.033.856.202</b>	<b>3.871.614.497</b>	<b>-18,32%</b>	<b>-23,09%</b>
Overijssel	1	1.352.510.867	1.423.521.295	1.091.294.244	-19,31%	-23,34%
Overijssel	2	77.536.461	98.852.051	83.039.128	7,10%	-16,00%
Overijssel	3	24.871.136	30.805.660	29.837.728	19,97%	-3,14%
Overijssel	4	107.603.835	114.196.780	88.661.887	-17,60%	-22,36%
Overijssel	5	529.139.248	437.727.302	315.657.196	-40,35%	-27,89%
<b>Overijssel</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>1.562.522.299</b>	<b>1.667.375.786</b>	<b>1.292.832.987</b>	<b>-17,26%</b>	<b>-22,46%</b>
Utrecht	1	1.928.107.687	1.913.719.146	1.503.229.724	-22,04%	-21,45%
Utrecht	2	119.268.167	128.719.808	127.662.135	7,04%	-0,82%
Utrecht	3	31.044.595	31.063.529	32.264.625	3,93%	3,87%
Utrecht	4	222.522.329	226.202.593	164.976.903	-25,86%	-27,07%
Utrecht	5	627.827.477	494.047.319	394.152.316	-37,22%	-20,22%
<b>Utrecht</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>2.300.942.778</b>	<b>2.299.705.076</b>	<b>1.828.133.387</b>	<b>-20,55%</b>	<b>-20,51%</b>
Zeeland	1	395.151.838	457.262.327	313.989.667	-20,54%	-31,33%
Zeeland	2	30.838.648	42.476.260	31.675.093	2,71%	-25,43%
Zeeland	3	7.297.604	9.775.968	9.482.589	29,94%	-3,00%
Zeeland	4	64.079.253	47.671.614	47.238.073	-26,28%	-0,91%
Zeeland	5	134.546.617	134.044.053	85.226.558	-36,66%	-36,42%
<b>Zeeland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>497.367.343</b>	<b>557.186.169</b>	<b>402.385.422</b>	<b>-19,10%</b>	<b>-27,78%</b>
Z-Holland	1	4.494.101.519	4.811.456.451	3.657.471.019	-18,62%	-23,98%
Z-Holland	2	265.293.531	315.373.071	269.929.746	1,75%	-14,41%
Z-Holland	3	71.899.720	75.455.494	66.323.392	-7,76%	-12,10%
Z-Holland	4	461.344.766	475.597.552	386.467.482	-16,23%	-18,74%
Z-Holland	5	1.372.831.662	1.181.753.324	866.755.371	-36,86%	-26,66%
<b>Z-Holland</b>	<b>Totaal 1 t/m 4</b>	<b>5.292.639.536</b>	<b>5.677.882.568</b>	<b>4.380.191.639</b>	<b>-17,24%</b>	<b>-22,86%</b>

**Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie**

	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 07	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 07	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 08	Stijging 1e kw 08 tov 1e kw 07	Stijging 1e kw 08 tov 4e kw 07
<b>Drenthe</b>	€ 230.243	€ 249.993	<b>€ 242.536</b>	5,34%	<b>-2,98%</b>
<b>Flevoland</b>	€ 241.477	€ 249.661	<b>€ 249.282</b>	3,23%	<b>-0,15%</b>
<b>Friesland</b>	€ 224.261	€ 230.081	<b>€ 238.561</b>	6,38%	3,69%
<b>Gelderland</b>	€ 281.381	€ 295.904	<b>€ 294.499</b>	4,66%	<b>-0,47%</b>
<b>Groningen</b>	€ 210.454	€ 220.235	<b>€ 218.545</b>	3,84%	<b>-0,77%</b>
<b>Limburg</b>	€ 250.225	€ 249.757	<b>€ 260.851</b>	4,25%	4,44%
<b>Noord-Brabant</b>	€ 298.472	€ 301.247	<b>€ 310.892</b>	4,16%	3,20%
<b>Noord-Holland</b>	€ 317.291	€ 335.991	<b>€ 330.138</b>	4,05%	<b>-1,74%</b>
<b>Overijssel</b>	€ 246.597	€ 252.958	<b>€ 257.419</b>	4,39%	1,76%
<b>Utrecht</b>	€ 319.070	€ 321.795	<b>€ 327.804</b>	2,74%	1,87%
<b>Zeeland</b>	€ 217.381	€ 228.187	<b>€ 230.480</b>	6,03%	1,00%
<b>Zuid-Holland</b>	€ 260.962	€ 269.448	<b>€ 272.621</b>	4,47%	1,18%